

# 全市重点民生实事工作推进会召开

本报讯(新乡日报全媒体记者 苏洪峰 见习记者 姜楠)8月14日,市委常委会、常务副市长孙栋主持召开全市重点民生实事工作推进会,听取工作进展情况汇报,协调解决存在的问题,对重点民生实事工作再动员、再部署。

孙栋强调,省、市重点民生实事是省、市两级党委、政府对人民群众的庄严承诺,事关人民群众切身利益。各级各部门要把群众满意度作为第一标准,把责任扛在肩上、项目放在心上、进度抓在手上,用心用情办好办实民生实事,把发展成果不断转化为群众

的高质量生活。要加快进度,加强调度,针对重点问题要专题研究、专班推进、专门解决,及时协调解决工作中遇到的难点、堵点问题。要加强与省直厅局的沟通对接,加大在政策、资金和业务指导上的争取力度,为民生项目建设创造有利条件。要加强督促指导,抢抓施工黄金期,在保证安全和质量的前提下,倒排工期,挂图作战,确保重点民生项目周周有新进展、月月有新变化,力争早日竣工,向全市人民交出一份满意的“民生答卷”。

# 我市发布新一期消费提示警示

## 自动吹泡泡机可能会存在可触及的危险

本报讯(新乡日报全媒体记者 崔敬 实习生 齐嘉慧)自动吹泡泡机是高温天气下热销的玩具,深受孩子们的喜爱,但做工粗糙的产品可能会存在可触及的危险。8月13日,市市场监管局发布新一期消费警示,提示消费者在购买和使用自动吹泡泡机时的注意事项。

购买时,要选择具有国家强制性认证“CCC”标志的产品,注意查看产品标识信息,包括产品名称、生产厂家名称和地址、检验合格证明、执行标准、商品说明书等是否齐全。根据玩具标注的适用年龄范围,选择适合孩子年龄的产品,一般不建议为3岁

以下儿童购买。选购自动吹泡泡机时,要检查产品外观,选择材料清洁干净、无锐利边缘毛刺、部件装配牢固的玩具。仔细查看产品包装和标签说明,阅读产品说明书,了解产品使用方法、警示信息、注意事项等相关内容,按照说明指导儿童正确玩耍。

儿童在玩耍时家长需做好监护,泡泡水不慎泼洒在皮肤上应及时清洗干净,玩耍后及时洗手。

带有电子元件的产品使用后,需用干软布清洁玩具表面,不要用水直接清洗。泡泡液不要放置在儿童能够轻易接触的地方,避免误饮误食。

# 封丘县曹岗乡 大力推进“一宅变四园”行动

本报讯(新乡日报全媒体记者 郭书武 实习生 鹿云格)“村里自从建好了小游园,空宅基变成了小花园,村民休闲娱乐、乘凉散步有了好去处。”8月13日,封丘县曹岗乡夹堤村村民朱付荣自豪地说。这是该乡在推进人居环境整治工作中,大力推进“一宅变四园”行动的一个缩影。

近年来,曹岗乡把“人居环境大整治、村容村貌大提升”工作常态化行动,引领群众积极参与“一宅变四园”行动。该乡结合农村“五项制度”改革措施,把荒废宅基地、废旧房屋进行统计造册,对这些残垣断壁和废旧房屋进行拆除或者改造,将其变成

花园、果园、菜园、游园,不断改善乡村人居环境,让群众亲身感受到了居住环境的提升。

曹岗乡各村通过召开党员代表大会、网格会议等,动员党员干部带头拆除自家废弃房屋。按照“群众意愿、统一规划、先易后难”的原则,明确时间节点,压茬推进,加快进度。截止到目前,曹岗乡已建成“四园”126个。

曹岗乡乡长张行山表示,曹岗乡将继续加大人居环境整治力度,深入推进“一宅变四园”行动,健全长效管理机制,努力为群众创建整洁舒适和美丽宜居的环境,让群众的幸福感和获得感不断提升。

# 新乡经开区纬七路街道 开展“每月一课”活动

本报讯(新乡日报全媒体记者 高志勇 通讯员 邢鹏)8月11日,新乡经开区纬七路街道以“学研‘五星’支部创建,共话基层经济发展”为主题,由纬七路街道党工委书记张献莉带队赴濮阳支部书记培训学院等地进行参观学习。纬七路街道班子成员、包村干部、各村党支部书记共计30余人参加活动。

参观学习团来到濮阳市庆祖镇西辛庄村,与全国优秀党支部书记李连成面对面交流,听他讲述任党支部书记32年,如何带领村民将没山没水、土壤盐碱化严重的破落小山村建设成村民教育和医疗全免费、户户住进别墅式住宅的“全国新农村建设示范村”;学习他“想要当干部就是要能吃亏,这样群众才会跟着你一起干,你才能感到幸福”的“吃亏哲学”。

随后,参观学习团来到西辛庄村,后郑寨村对村容村貌整治、产业发展等进行实地观摩,与当地村干部深入沟通,学习其以身示范、带头先

行的干部作风及村集体经济发展和理念和先进做法。观摩过程中,各村党支部书记结合村情实际对标对表查找不足,进一步拓宽了村集体经济思路。参观学习团来到鲁河镇南孟社区实地学习了“土地驿站模式”,全面了解了联合社发展壮大历程及运转成效,就通过赋能技术培训激活乡村振兴“人才引擎”、通过优化农业基础促进一二三产业融合发展与推进全镇经济再提升进行深入探讨。

活动结束后,参观学习团组织召开专题座谈会。与会人员立足街道实际,就汲取的先进经验、做法进行交流,逐一发言、共同探讨,补足短板强优势,明确村集体经济可行路径。

此次学习活动,进一步激发了基层干部说了算、定了干的责任感和全力以赴促振兴谋发展的使命感,纬七路街道上下将以此活动为契机,发起年度冲刺,写实年度“五星”支部创建和村集体经济发展的下半篇文章。

## 尚建军 郑胜利

平甸,地理位置上,是太行山深处一个村子,行政区划也标注为村庄。但知道的人都知道,此村,绝非“常”村可比。

不管哪个季节去平甸,都会打破你对山村固有的印象。从大平原盘旋而上,爬到悬崖绝壁上面,一条大道绵延而来,穿过村庄,又绵延而去。村子周边,山峰林立,但村前村后,则是平原地貌——一片片宽阔的田野,正所谓“高峡出平甸”。春天,满目平展展的麦子;秋天,满目平展展的谷子,没有一般山村的局促感。

平甸村位于辉县市西部深山区,属薄壁镇,与山西省陵川县武家湾毗邻。在此,豫晋两省山水相连,鸡犬相闻,是白垩古道上重要“节点”。甸,两重意思:一是开阔的地方;二是甸甸重叠用,形容车马之声。两重意思,在这里都得到了诠释。

白垩古道,太行八陉之一,它相当于太行山中的“茶马古道”,也是连接中原的“丝绸之路”,迄今已有约3000年的历史。宋元之前,其军事意义显著,当年齐晋争霸,齐师即是由此人而伐晋。宋元之后,晋商逐渐兴盛,晋豫商贾往来频繁,古道担起重任,平甸村自然成为其间的“最强”驿站。

千百年来,泛中原大地,诸侯争雄,军阀混战,匪寇肆虐,乱世更替乱世,苦难连接苦难。平甸,这个本平凡的小山村,因其特殊的地理位置,时常被历史的风雨裹挟得跌跌宕宕。在时代的缝隙里,小村也偶有一段惬意的时光。彼时,这个古道上的“网红”驿站,虽不曾商贾云集,商铺林立,但也是车流如织,货品充盈,有眼光的客商纷纷在此设营商号。但多数时候,是军队、商队、匪队穿插而过,“甸甸”的车马声急促而混乱,村民们常常在惊恐中度过。

在平甸村的历史上,有两个时段会被人铭记:一是1938年-1945年,平甸村作为抗战大后方,为民族的解放事业作出了杰出贡献;二是20世纪70年代,曾作为平甸乡乡政府所在地(1987年平甸乡合并成薄壁镇),可以说是平甸村的“高光时刻”。

这段战火硝烟的岁月,注定会被载入史册——1938年2月,日寇的铁蹄踏到辉县这片土地,战火自侯兆川一带开始往太行深山区蔓延。平甸一带,由于群众基础深厚,加上交通便利,被八路军开辟为抗日根据地,成为战时的大后方。平

# 高峡出平甸 老区谱新篇

## ——走进红色示范基地辉县市平甸村



平甸村红色示范基地广场 尚建军 李汉收 摄

甸村的玉皇庙,被八路军129师临时改造成了后方医院,设置有近百张床位。

1938年8月,为了对道清铁路实施大破袭,386旅从西平罗移驻薄壁一带,旅长陈庚在平甸村的照兴义商号设立了临时指挥部。在临时指挥部驻扎的一个多月里,陈庚指挥策划了多次战斗,打击了日寇的嚣张气焰,并将战斗过程以“日记”的形式记录。

“昨晚算是配合总破坏第8次,我们在道清线上则是第6次大破坏,是在敌人极度警觉、戒备严密之下执行的。在整个工作过程中,敌袭击我不止300发,铁道的两旁,弹如雨点……这时候堆集的枕木被点燃了,铁路酷似一条火龙……这里不能忘记的是群众的勇敢,200多人在敌人炮弹猛烈射击之际,始终镇静,他们大声喊出‘军民合作,抗战救国’口号,敌人始终不敢越雷池一步,伪护路皇协军,一个一个被我们俘虏。”

这是1938年9月22日,386旅驻扎平甸时,陈庚率部队破袭道清铁路(获嘉至修武段)的战斗场面,收录于《陈庚日记》。

陈庚部队在平甸驻扎期间,军民一心,合力御敌。每场战斗,村民都积极参与,送粮草,抬担架,救伤员。在后方医院,白天黑夜,都有村民忙碌的身影,这里发生了许多军民之间感人的故事。

历史的风烟吹过,时代的页面翻过……

当时间的钟摆停留在2023年的春

天时,像一组电影长镜头,从灰色调的历史时空,慢慢地摇拉到眼前——一个青翠的季节,到处是透亮的阳光,山花盛开,溪水欢畅。在白垩古道旁侧,新开通的新晋、沿太行等高速公路,宛若一条条游龙游走在崇山峻岭间。抬头看,如洗的碧空,一架架银鹰不时划过,那是飞往欧洲的航班,这里有条国际航线……

近几年,随着周边多条高速公路的开通,不仅缩短了地域间的距离,也给双方创造了更高的社会效益及经济效益。但对于古道上的村庄来说,带来便利的同时,也带来了一丝落寞——白垩,这条承载着历史沧桑的古道,它的使命似乎已经结束,今后,它只不过是一处让后人凭吊的景点而已。

白垩古道的使命,在这个高速发展的时代,也许真的就此终结,但革命老区,绝不会被人忘记。

2022年11月10日,由政府部门组织策划的“弘扬老区精神,传承红色基因”示范基地挂牌仪式在平甸村举行,由此,也拉开了“统筹谋划、因地制宜,促进革命老区振兴发展”的序幕。

振兴发展革命老区,是国家战略。从中央到地方,一项项政策,一层层落实。国家的目标是:到2035年,革命老区与全国同步基本实现社会主义现代化,现代化经济体系基本形成,居民收入水平显著提高,基本公共服务实现均等化,人民生活更加美好,形成红色文化繁荣、生态环境

# 封丘县首个“强村公司”成立

本报讯(新乡日报全媒体记者 郭书武 实习生 鹿云格)8月12日,封丘县首个“强村公司”——河南省铜瓦厢城乡发展有限公司(以下简称铜瓦厢公司)在李庄镇揭牌成立。该公司的成立,将李庄镇所属的22个行政村紧密联系在一起,实现抱团发展,走出一条有效增加村集体经济收入,实现强村富民的道路。封丘县领导陈明、殷国伟、徐晓贝、黄书林等为公司揭牌,揭牌仪式由副县长杨智勇主持。

铜瓦厢公司作为集体所有公司,把李庄镇及22个行政村自有资源、政府购买服务、参与市场竞争三方面作为推动公司发展的“三驾马车”。

在盘活资源上,铜瓦厢公司立足现有优势,对22个行政村逐个梳理整合村内土地、产业、固定资产等各类资源,以村级集体经济合作社形式入股,村支部书记作为唯一代表,参与到公司决策管理。通过盘活集体资产资源,化零为整、

聚沙成塔,改变以往各村单打独斗局面,形成抱团发展的利益联结共富新模式,实现“村村成股东、家家有分红、人人能获益”的美好愿景。

在经营管理上,铜瓦厢公司坚持专业化运营,选配配强人员队伍,结合发展定位和经营需求,重点从政治素质好、干事创业能力强、具有经商办企经验的村干部、政府购买人员中选拔经营人员。针对公司承接的不同业务,公司统一招

聘专业人才,把专业的事儿交给专业的人来做。

在业务拓展上,铜瓦厢公司主动参与市场竞争,积极探索“市场化改革+集体经济”发展新路子。一方面,统筹整合各村资源,推动统一经营、统一管理,培育涉农龙头产业,实现农业增效,集体增收,农民“一地三金”。如通过动员发动组织群众,集体购买大家认可的种子、化肥、农药等,形成规模化议价优势,既节约资金,为“强村公司”创造利润,又能引导群众调整种植结构。

李庄镇镇长刘春光就铜瓦厢公司的基本情况作了介绍。③

# 新乡市自然资源和规划局红旗分局国有建设用地使用权挂牌出让公告

## 红旗区网挂告字〔2023〕2号

根据《中华人民共和国土地管理法》《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》(国土资源部令第39号)《河南省人民政府办公厅关于转发河南省国有建设用地使用权网上交易管理办法的通知》(豫政办〔2015〕135号)、《新乡市工业用地“标准地+承诺制”出让实施方案》(新政办〔2022〕12号)等规定,经红旗区人民政府批准,新乡市自然资源和规划局红旗分局决定以网上挂牌方式出让2宗国有建设用地使用权,现将有关事项公告如下:

序号	地块编号	地块名称	土地位置	土地面积	土地用途	容积率	建筑密度	绿地率	出让年限	有无底价	起始价	保证金	竞价增幅
1	红旗2023-4	红旗区拟出让一宗工业用地	红旗区科隆大道以北、镇中街以东、南地界以北区域	66869.04(平方米)	二类工业用地(M2)	1.1≤容积率≤2.5	建筑密度≥40%	15%≥绿地率	50	无	31万元	3109.3万元	1万元/亩
2	红旗2023-3	红旗区拟出让一宗工业用地	科隆大道以南、镇中街以西、南地界以北区域	59985.85(平方米)	二类工业用地(M2)	1.0≤容积率≤2.5	建筑密度≥45%	15%≥绿地率	50	无	31万元	2789.38万元	1万元/亩

具体以规划部门出具的规划指标为准,详见《规划条件通知书》(新规条件2023-A05号、新规条件2023-A04号)。待红旗2023-3号宗地北侧未征收的约0.03亩(以实测为准)的集体土地报批征收完毕后,按宗地出让成交均价协议出让给上述2023-3号宗地竞得人。

**二、竞买申请条件和要求**  
中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织,符合网上出让公告或出让须知中明确的资格条件,均可参加本次国有建设用地使用权网上挂牌活动。竞买申请人可以单独申请,也可以联合申请。

但法律法规另有规定及存在伪造公文骗取用地手续和非法倒卖土地等犯罪行为、非法转让土地使用权等违法行为,因企业原因造成土地闲置一年以上、违背出让合同约定条件开发利用土地、擅自改变保障性安居工程用地用途搞商品房开发、拖欠土地出让金等情形之一的,在违法、违规、违约行为处理完毕之前,不得参加土地竞买活动(包括其控股股东及其控股股东新设企业)。

**三、确定竞得入选人方式**  
本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按照价高者得原则确定竞得入选人。

(1)地块如果未设底价的,报价最高者即为竞得入选人。

(2)地块如果有底价的,报价最高且不低于底价者即为竞得入选人。

**四、报名及保证金截止时间**  
竞买申请人可在2023年8月14日15时00分至2023年9月8日17时00分登录河南省土地使用权网上交易系统,提交申请。竞买保证金到账截止时间为:

2023年9月8日17时00分(地块编号:红旗2023-3号);

2023年9月8日17时00分(地块编号:红旗2023-4号)。

温馨提示:为避免因竞买保证金到账时间延误,影响您顺利获取网上交易竞买资格,建议您您在保证金到账截止时间的1天至2日之前缴纳竞买保证金。

**五、挂牌时间及网址**  
挂牌报价时间为:  
红旗2023-4号地块:2023年9月

3日8时00分00秒至2023年9月12日11时00分00秒;

红旗2023-3号地块:2023年9月3日8时00分00秒至2023年9月12日11时10分00秒;

挂牌网址: <http://td.hnngzy.com>。

**六、出让资料获取方式**  
本次挂牌出让的详细资料 and 具体要求,见挂牌出让须知及其他出让文件。挂牌出让须知及其他出让文件可从网上交易系统查看和打印。

**七、资格审查**  
本次国有建设用地使用权网上出让实行竞得人资格后审制度,即竞买申请人在网上交易系统按规定递交竞买申请并按时足额缴纳了竞买保证金后,网上交易系统将自动颁发《国有建设用地使用权挂牌出让竞买资格确认书》,确认其竞买资格,出让人只对网上交易的竞得入选人进行资格审查。如因竞得入选人的资格审查未通过,造成本次出让地块不成交易的,由竞得入选人自行承担相应责任。

**八、风险提示**  
竞买人应该谨慎报价,报价一经提

交,不得修改或者撤回。网上挂牌报价截止之前,竞买人至少进行一次有效报价才有资格参加限时竞价。

操作系统请使用Win7、Win8、Win10;浏览器请使用IE10以上版本,其他操作系统与浏览器可能会影响您正常参与网上交易活动。数字证书驱动请到交易系统“服务指南—资料下载”中下载,并正确安装。请竞买人在竞买前仔细检查自己电脑的运行环境,并先到网上交易模拟系统练习,以免影响您的报价、竞价。

特此公告  
联系电话:0373-3055023

0373-2072377

联系人:牛女士 梁先生

网上交易网址: <http://td.hnngzy.com/>

中国土地市场网网址: <http://www.landchina.com/>

新乡市自然资源和规划局网址: <http://nrpb.xinxiang.gov.cn/>

新乡市自然资源和规划局红旗分局  
2023年8月14日