

# 新 乡 日 报

XINXIANG RIBAO

2023年8月21日 星期一  
农历癸卯年七月初六

中共新乡市委主管主办 新乡日报社出版 网址: http://www.xxrb.com.cn 今日4版  
国内统一连续出版物号: CN 41-0006 今日天气 晴 31℃~23℃ 总第13095期

## 辉县民宿迈进“春天里”

□新乡日报全媒体记者 赵改荣  
见习记者 姜楠 文/图

8月19日,离开辉县市城区,乘车进山,见绿缓缓涌上来。路如绳一般,甩入深山,一个小时后,沙窑乡到了,只见一栋栋隐藏在花丛中、林木间的各色民宿,迎来了一周中最繁忙的时刻。

近年来,辉县市锚定“文旅康养辉县”建设战略定位,把发展民宿产业作为乡村振兴的有力抓手,不断创新思路,破解瓶颈难题,积极推动特色化、精品化、集群化民宿开发建设,使民宿发展走在全省前列,一处处精品民宿如珍珠般散落于共城山水之间,成为众多游客追求“诗和远方”的打卡胜地。

**老宅新生**  
张泗沟村,辉县市柏石头乡一个有着600多年历史的偏远古村。这里没有气派的大宅院,只有一间间古朴的乡间小院。虽然偏远,但在小宅院中生活的人崇文尚儒,从这里走出不少文人墨客和现代科学大家。

漫步村内,不时看到年代久远的老宅。“这些老宅可都是宝贝。”村党支部书记张拴军笑着说,张泗沟村是国家级传统村落,共有老宅旧宅100余栋,但大多年久失修。为了让它们焕发新的生命力,在村“两委”的主导下,多数被流转至村集体合作社后,统一出租,整村用来打造高端民宿。

沿着村内小道,一路向东,爬上一个山坡,一处雅致的民宿院落映入眼帘。恬淡的庭院,只闻鸡鸣狗吠,流淌曲水,此时如煮上一壶好茶,和三五好友凭窗而坐,临风听蝉,悠见“南山”,所有美好,定会在时光中慢慢沉淀。

许江是这家民宿的创始人,学建筑出身的他,给民宿命名为“山的礼物·太行秘境”。他告诉记者,公司设计团队本着拆旧作旧、不破坏山区生态宗旨,尽力保留古朴原始的风貌,诠释了朴实自然、和谐共生的理念。先期8个度假乡野民宿建成迎客,每到周末、节假日,都会出现爆满场景。目前,二期18间民宿客房已完成主体施工和部分装修工程,很快就能投入运营。

“理念之变”,还在更广阔的太行山水之间。

位于辉县市北部太行山深处的沙窑乡,森林覆盖率高达96.7%,满眼翠绿。乡政府紧盯八百里太行精华,深挖老区古村旧宅等“沉睡资产”,开展“闲置房屋二次创业”行动,让古香古色的老屋和闲置的农房重焕生机,成了闻名遐迩的民宿集群村。

“三湖小镇”的前身是一家养鸡场,风景如画的“红豆岭”是在一个老宅院

和一片猪圈、牛圈基础上改造建起的,“秀水湾”则是在原来的老院子上修建起了亭台楼阁,就地取材,别有一番风味。一拨拨游客慕名而来,在山水之间放松心情,暂时忘记一切喧嚣。

据统计,辉县市境内有国家级传统村落12个,河南省传统村落15个,闲置老宅有千余栋。

怎样让老宅“活”起来,变资源为资本?辉县市本着“推动特色化、精品化、集群化民宿开发建设”的思路,大力发展民宿产业。2018年引进外地资本,开发了首家高端精品民宿。至今,该市已拥有精品民宿400余间,八里沟民宿集群、万仙山民宿集群、沙窑新庄民宿集群等5个乡村民宿集群旅游目的地已初步形成。

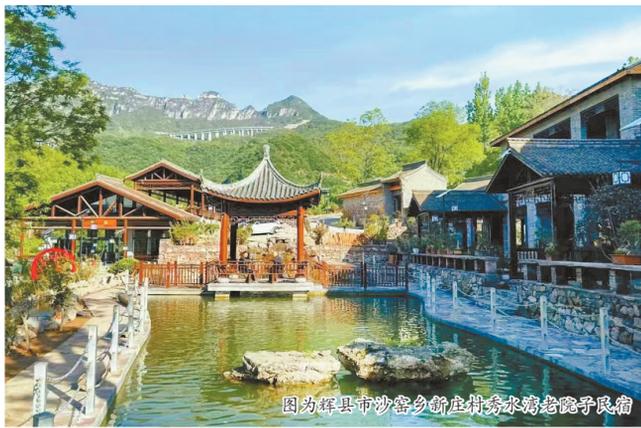
“民宿产业的蓬勃发展,既给辉县市旅游业注入了鲜活力量,又妥善解决了一些老建筑年久失修、濒临倒塌的问题,有效保护了传统建筑文化。”辉县市旅游发展服务中心主任刘淳说。

**“筑巢”引凤**  
进入7月,辉县市南寨镇懒漫村一家名为“东坡朴谷”的民宿一床难求。这家民宿的投资人侯维峰考察后,不到一周就与镇里签约在懒漫村投资民宿。“没想到今年5月试营业,就每到节假日爆满。”7月5日,曾多次到外地考察学习民宿经营的侯维峰说,“这几年辉县市的旅游业越来越火,政策越来越好,我在这几儿投资发展旅游产业也越来越有信心了。”

据介绍,近年来,辉县市积极构建乡村旅游优质发展新格局,持续打好服务牌、环境牌,推动民宿产业快速发展。投入2500余万元,持续完善旅游民宿基础设施和公共服务配套设施。近期即将出台《关于促进旅游民宿发展的实施意见》(以下简称《意见》),从规划引领、用地保障、基础配套、建设监管、审批代办、证照简办、专项奖励、金融扶持、示范激励、人才培养等10个方面来支持促进民宿产业转型升级。

“基础配套投资大,《意见》中规定,对于投资较大的民宿项目,根据项目建设进度,由属地政府负责道路、通讯、电力、5G网络、给排水配套到位,鼓励将符合条件的乡村旅游基础设施建设项目纳入地方政府专项债券支持范围。”刘淳进一步解释道。

政策的吸引,让侯维峰这些外来客商更加热情地投入到民宿打造中。“民宿要有烟火气,要有诗和远方的惬意和舒心……”侯维峰介绍,一期项目投资500万元,主要建设接待中心、院落型民宿客房13间,配置田园玻璃景观餐厅、茶室、亲子书吧、露营公园、停



图为辉县市沙窑乡新庄村秀水湾老院子民宿

车场等主题设施。

办证问题一直困扰着民宿行业的发展。目前,辉县市在新乡地区率先办齐部分营业民宿的证照,壮大了民宿发展的“正规军”,也为下一步的国家级、省级民宿评定奠定了基础。

业内人士还分析,对于辉县的民宿发展,专业的管理运营也是影响其未来发展壮大的一个重要因素。

面对这个问题,辉县市破解机制瓶颈,采取“政府引导+社会资本合作+专业团队设计”模式,加快民宿提标发展。此外,还积极构建“农户+村集体经济组织+专业托管机构”“农户+景区+社会资本”“景区闲置资产+社会资本”等多主体参与的合作运营模式。

沙窑乡乡长张坤告诉记者,目前,外地客商投资3亿元的沙窑乡郭亮村乡村民宿项目,通过闲置民房流转,成立联合运营公司,按照国家级旅游度假区创建标准,对郭亮、南坪和水磨3个村一期153户农户整体进行民宿改造提升和托管运营。

“项目建成后,每户村民每年至少可以获得约20万元租金,村集体经济组织每年可从民宿营业额中收取5%~10%的管理费,实现农户、村集体、景区和投资方四方共赢。”张坤说。

**富民兴业**  
每到周末,位于沙窑乡新庄村林境三湖民宿小院,天天客满。据民宿管家介绍,这里有30多个房间,旅游高峰时“一房难求”。

生态美,百姓富。在辉县市,像三湖小镇一样开办民宿走上富裕道路的还有很多。这些民宿大多是租用老宅、旧厂房、空闲房经营,用工以当地村民为主,带动村民增收致富。

“村里将15户易地扶贫搬迁户的

## 习近平复信美国华盛顿州“美中青少年学生交流协会”和各界友好人士

新华社北京8月20日电 近日,国家主席习近平复信美国华盛顿州“美中青少年学生交流协会”和各界友好人士。

习近平感谢美国华盛顿州“美中青少年学生交流协会”和各界友好人士对中国举办世界大学生夏季运动会和亚洲运动会的良好祝愿。习近平指出,体育是增进人民友谊的纽带。

在各方共同努力下,“简约、安全、精彩”的成都大运会成功举行。中国政府和人民充满信心,将在杭州举办一届精彩纷呈的亚运会。

习近平强调,中美关系的希望在人民,基础在民间,未来在青年。希望更多中美青年相知相亲、携手同行,成为两国友好的新一代使者,为中美关系发展持续注入动力。相信

“美中青少年学生交流协会”和各位朋友,将继续为中美青年友好交往以及两国关系稳定发展贡献力量。

此前,美国华盛顿州“美中青少年学生交流协会”和各界友好人士致信习近平主席,祝愿中国举办世界大学生夏季运动会和亚运会取得成功,表示将致力于不断增进中美青年合作和人文交流。

## 深入学习贯彻市委十二届四次全会精神 奋力开创中国式现代化建设新乡实践新局面

### 市委政法委学习贯彻市委十二届四次全会精神

本报讯(新乡日报全媒体记者 魏明哲)日前,市委政法委召开委机关全体会议,传达学习市委十二届四次全会精神,研究如何抓好贯彻落实工作。

会议强调,市委政法委机关要紧紧围绕市委全会作出的重大决策部署,锚定发展目标,主动认领任务,抓紧抓实抓细防风险、保安全、护稳定、促发展各项工作,确保圆满完成政法工作各项任务,为推进中国式现代化建设新乡实践提供坚强有力的政法保障。

会议要求,要坚决守牢安全稳定底线,严格落实风险危机管控机制,着力防范化解政治安全、经济金融、社会矛盾、公共安全、网络安全等重点领域风险,确保全市政治社会大局持续稳定。

会议强调,要坚决守牢安全稳定底线,严格落实风险危机管控机制,着力防范化解政治安全、经济金融、社会矛盾、公共安全、网络安全等重点领域风险,确保全市政治社会大局持续稳定。

### 经开区学习贯彻市委十二届四次全会精神

本报讯(新乡日报全媒体记者 高志勇 通讯员 林子俊)8月17日,新乡经开区召开领导干部大会,传达学习市委十二届四次全会精神,并就下一阶段全区重点工作进行安排部署。

会议指出,这次市委十二届四次全会是一次承上启下的大会,意义重大,全区上下要切实把思想和行动统一到全会精神上来,把学习领会全会精神作为当前和今后一个时期一项重要任务,学深学透全会精神实质和核心要义。要做到系统学、全面学,努力推动全会精神在经开区落地落实。

会议强调,全区领导干部在学习中以准确把握市委提出的战略思想、工作要求和重点任务,对标全会精神,结合经开区实际,找准定位,盯紧目标,进一步细化提升经开区的发展思路和实践路径。会议指出,全区上下要进一步坚持系统观念、法治思维、改革精神、创新办法、市场机制,增强算账意识,强化平台思维,聚焦项目落地见效、校地企地合作、科技成果就地转化等重点领域,探索更多务实管用的好模式、好方法、好路径,不断开创经济社会发展新局面,为全市“进五争四”发展大局作出经开区特殊贡献。

会议强调,全区上下要进一步鼓足干劲、铆足劲头、砥砺初志,干出精气神,干出加速度、干出新业绩,紧盯目标任务和经开区使命,勠力同心、勇毅前行,为开创中国式现代化建设新乡实践新局面,为高质量建设现代化河南、高水平实现现代化新乡作出更大贡献。

## 精心组织 推进幸福新乡跨越发展 ——一论“2023年新乡市篮球邀请赛”

姬国庆

细心的读者可能早已注意到了,从8月3日开始,本报在版发布了即将举办“2023年新乡市篮球邀请赛”的信息,我们新乡的“乡BA”即将拉开帷幕,引发社会高度关注。

说起篮球赛事,贵州省黔东南州台盘乡台盘村的一项篮球赛事值得我们学习。网友们按“CBA”“NBA”的命名规则,称之为“村BA”,其火爆“出圈”,引发全国关注。乡村篮球赛的火热,折射出群众对新时代美好生活的向往,也是当前群众体育事业蓬勃发展的真实写照,是全民健身理念扎根生长的生动注脚。

台盘乡的“村BA”火爆“出圈”,无疑为我市搞好体育事业、篮球运动提供了有益的启示和借鉴。

对接时代发展,服务群众需求。放眼广袤大地,近年来,随着经济社会的持续发展和人民生活水平的不断提高,我市举办的高水平体育赛事越来越多,体育运动正以前所未有的广度和深度融入市民的日常生活,成为市民日常生活的重要组成部分,展现出前所未有的新气象。新乡不断加快体育建设步伐,推动全民健身和全民健康深度融合,篮球运动的蓬勃发展,正是我市群众体育运动发展的一个缩影。

众所周知,8月8日是全民健身日,8月7日至13日是我国首个体育宣传周,在国家重视体育事业、大力发展体

育事业的当下,我市适时举办“乡BA”,是顺应群众对高品质生活期待的内在要求,是对我国首个体育宣传周的最好回应。

毫无疑问,即将举办的“乡BA”,是我市贯彻落实全民健身国家战略,提升群众性篮球运动竞技水平的一项重要举措,对于贯彻全民健身计划、助力幸福新乡建设必将起到积极的推动作用。

重大赛事,组织保障。要想成功举办一场全市性的重大体育赛事,并不是一件容易的事,必须有强有力的组织保障。值得关注的是,2023年新乡市篮球邀请赛,主办单位是中共新乡市委宣传部、新乡市委文明办、新乡市文化广电和外事旅游局、新乡市体育局,承办单位是新乡日报社,指导单位是新乡市篮球协会。

由此可见,“乡BA”的参与单位之多、规模之大、规格之高,前所未有,充分体现了各级各部门对这场赛事的充分信任与大力支持,为确保“乡BA”安全有序比赛提供了强有力的组织保障,意义不言而喻。

值得期待的是,随着“乡BA”的成功举办,可以让广大市民非常方便地参加和观看精彩的篮球比赛,激活大众的参与热情,为我市体育事业特别是篮球事业提升热度,让新乡体育事业“动力澎湃,有力推进幸福新乡建设跨越发展。”

□新乡日报全媒体记者 王海玲  
通讯员 王先知 彭浩楠 文/图

## 小山村起了大变化

“俺村现在建设得好,道路硬化了,环境美化了,出来转转,心情格外好。特别是晚上出来有路灯,街上有跳广场舞的,有带着孩子出来玩的,热闹得很。”卫辉市唐庄镇益文村村民张文柱说起村里的变化,嗓门都变大了。

昨日,行走在益文村里,宽阔平坦的道路,村民幸福的笑脸,一幅“乡村美、产业兴、村民乐”的和美丽乡村画卷在眼前徐徐展开。

自“三通一规范”建设启动以来,益文村坚持高标准谋划,全域提升村庄建设,实现“一次建设、一步到位”,努力打造卫辉市“三通一规范”示范村。

益文村党支部书记张永介绍道:“我们村基础设施建设前两年已经干了一部分,近两年减缓了进度,‘三通一规范’建设开始之后,我们提出了‘不等不靠不要,自己村庄自己建’的目标,群众都很支持,主动提出愿意出工、出资参与乡村建设。我们村的党员群众心往一处想,劲儿往一处使,齐心协力共同打造幸福益文村。”

在乡村建设中,首先要听取群众的意见,让群众真正“当家作主”。益文村通过召开“4+2”党群代表议事会,搜集群众在乡村建设中的问题和建议,逐个破解,汇聚共识。对存有顾虑的群众,运用“党员联户”机制,由党员、群众代表包片入户,进行政策解释,群策群力,群众的事情群众定,疏通“三通一规范”中的难点、堵点,汇聚起党群连心、上下同欲的磅礴合力。

与此同时,益文村还将“三通一规范”工作与村庄规划统筹谋划,实现“捆绑实施、一次建设、一步到位”。该村通过多次实地查看、多方论证、综合考量,列出最优实施方案,力争实现“污水管网、自来水入户、弱电入地”“三线合一”,统一开挖,避免重复工程,节约成本。同时,益文村抓住政策机遇,把全村的主要街道铺设成柏油路,路两侧农户喷真石漆墙漆,村庄显得格外整洁美观(如图)。

本土企业反哺家乡为乡村建设注入了强大活力。华伟机械、中基机械、永华机械、中誉鼎力集团等企业负责

人是益文村走出来的优秀企业家代表,他们心系家乡,带头捐资助力村内乡村建设项目,实施村庄和谐花园修建工程。华伟机械更是为村庄环境整治、设施安装出力出人,随叫随到,默默为益文村发展添砖加瓦。中誉鼎力集团多年来一直支持村庄建设,为村庄建成了集幸福广场、文化长廊、体育健身为一体的文化广场,进一步满足了广大群众的文体生活需求。尤其是“三通一规范”建设开展以来,中誉鼎力集团大力支持乡村建设工作,为益文村提供铺设管道用的材料,改变脏乱差的环境。

此外,原文秋、张永臣、冯璐等众多在外的益文人更是根植乡土、情系家乡,积极投身家乡建设,为益文村新建了牌坊,在点滴变化中诠释着浓厚乡情。

张永向记者介绍说,益文村能有如此大的变化,这是益文人“反哺家乡”实实在在的效果。这些企业还为益文村村民提供了大量就业岗位,他们成功不忘桑梓,以企业的发展带动乡亲们致富路上前进,以实际行动助力家乡发展。

和美乡村建设是乡村振兴的重要组成部分,益文村通过外聚力量、内激活力等一系列举措,形成了社会力量量智出资出力、群众自发投工投劳的乡村建设新格局,有效地推进了乡村建设行动全面实施,为实现乡村全面振兴奠定了坚实的基础。

## 维护公共卫生 共享健康生活