

破解“悬空老人”出行难

我市发布加装电梯“新政”

本报讯（新乡日报全媒体记者 李文奇）记者7月7日获悉，市住房和城乡建设局近日正式印发《进一步促进既有住宅加装电梯工作的若干措施》（以下简称《措施》）。《措施》以“降低门槛、拓宽渠道、优化流程、化解矛盾”四大举措为核心，为既有住宅加装电梯按下“加速键”，破解“悬空老人”的出行难题，让更多居民实现“一键直达”的幸福生活。

启动门槛大幅降低。《措施》突破性推出“一户申请即启动”机制。只要有一户业主提出加装电梯意愿，社区（村）将立即启动整单元或整幢楼的业主意愿征

询工作。表决规则严格遵循《中华人民共和国民法典》，要求参与表决人数达总户数三分之二以上，且获参与表决者四分之三以上同意即可签约，显著降低项目启动难度，加速惠民工程落地。

资金渠道多元拓宽。构建“业主自筹+政策支持”双轨机制，切实减轻居民负担。业主及配偶、子女名下住房公积金可一次性提取用于加装；达成法定同意比例后，可申请使用本幢（单元）住房维修资金；符合国家老旧小区改造政策的小区，可申领上级专项资金支持基础工程；鼓励老产权单位或房改售房单

位提供资金支持。与此同时，建立住宅单元电梯专项维修资金账户，参照住宅专项维修资金管理办法，保障电梯全生命周期维护。

流程效能全面提升。社区（村）受理申请2个工作日内转报街道（乡镇）；街道（乡镇）10个工作日内完成现场勘查并出具评估意见，受理提速，大幅压缩前期等待时间。街道（乡镇）指定专人负责，通过单元公示栏张贴、业主微信群推送“明白卡”、现场答疑会等形式主动宣导政策，提升居民知晓度。《措施》还公布了全流程操作指引、各楼层出资参考系

数及计算公式，方便群众申请使用。

矛盾化解精准施策。针对低层住户协调难这一普遍痛点，《措施》新政策要求公示期内出现异议的，社区先行调解；调解未果的，由街道（乡镇）介入，并充分发挥法律顾问专业作用，引导理性协商。《措施》明确提出可探索多种方式给予一层业主适当补偿，寻求不同楼层业主利益的“最大公约数”，促进在自愿平等基础上达成一致。对依法开工项目，相关业主须提供必要便利。对无理阻挠破坏施工的行为，业主有权通过司法途径维权索赔，保障工程顺利实施。

迎战高温“烤”验 守护城市“水动脉”

本报讯（新乡日报全媒体记者 翟京元 通讯员 晁阳）骄阳炙烤大地，降雨持续偏少，我市高温天气“超长待机”。日前，新乡首创水务有限公司根据市城市管理局统一部署，通过织密调度、巡检、监测、服务“四张网”，全力保障城市供水安全稳定。

连日来，为应对高温天气供水高峰，新乡首创水务有限公司依托智慧水务平台精准调度，滚动预测负荷，分析管网薄弱环节，统筹水源保护、制水工艺、水质检验及应急处理，科学调配各水厂原水需求和制供水生产，并对大的工业企业用户实施错峰用水，有效地缓解了供水负荷，确保水压稳定、管网畅通。同时，该公司加大供水设备与管网巡查力度和频次，检修队伍24小时值守，强化应急保障，各水厂加强产水设施设备巡检维护，重点保障泵房、配电房等关键设施，并组织专人对重点路段和敏感点位周边管网进行全面摸排，确保供水保障率达100%。

水质安全是供水的生命线。新乡首创水务有限公司构建班组、水厂化验室、水质监测中心三级检测“防护网”，严格对标水质管理标准，实施从水源地到用户水龙头的全过程监控。出厂水执行14项指标每日必检、23项指标每周全检，并配备在线设备24小时监控管网水质，确保市民喝上安全、放心、优质的饮用水。

在服务保障方面，新乡首创水务有限公司坚持用户需求优先，各生产厂区、管网维修队伍、服务热线实行24小时“战时值班制”，10支维修队伍随时待命处置突发事件，24小时供水服务热线全天候响应市民咨询与求助。此外，该公司还常态化开展“优质服务进社区”活动，主动上门解决用水难题，在炎炎夏日为市民送去清凉与安心。

严检市政管网工程 筑牢汛期安全防线

本报讯（新乡日报全媒体记者 申长明 实习生 张闰菡）7月7日，记者从新乡县获悉，面对汛期天气给市政基础设施带来的考验，新乡县住建城管局闻“汛”而动，组织质监部门专业技术人员，积极开展市政管网在建项目专项巡查行动，全力守护城市地下“生命线”的质量安全。

据了解，本次巡查行动将施工沟槽及基坑安全、管道基础与回填质量、现场排水防汛措施、材料成品保护等风险点纳入重点监督范围。该局专业技术人员严格核查在建项目应急预案的可行性，仔细清点防汛物资的储备情况，确保排水措施有效落地、安全隐患无处遁形。

巡查人员现场“揪出”隐患后，当即明确整改标准，督促项目各方即刻整改；对于复杂问题，则下达限期整改通知书，要求限期销号，并开展自查自纠，举一反三，杜绝同类隐患反复出现。

汛期是市政管网工程质量安全的关键考验期。新乡县住建城管局要求辖区各在建项目责任主体必须时刻绷紧安全弦，克服麻痹思想，密切关注天气变化，加强日常巡查和雨后自查，将防汛排涝要求贯穿施工全过程，及时发现并消除质量安全隐患。

据悉，新乡县住建城管局近期已对重点在建市政管网工程项目开展20余次专项检查，累计发现并整改10余处安全隐患。此次巡查行动通过细致排查隐患，严格督促整改，进一步强化了项目单位的安全责任意识，有效补齐了在建工程在防汛物资储备、应急响应机制等方面的短板，为项目顺利推进和城市平稳度汛提供了坚实保障。

炎炎夏日送清凉 情暖新业态劳动者

本报讯（新乡日报全媒体记者 李超 文/图）连日来，持续高温，外卖骑手、快递员们始终穿梭在我市城区大街小巷。7月7日，市樞心社工服务中心组织开展了“清凉一‘夏’·暖‘新’同行”活动，为整日奔波在外的新业态劳动者送上夏日问候和消暑物品。

新业态劳动者是社会力量的重要组成部分，他们用辛勤的劳动为城市注入了活力，也为广大市民带来生活便利。市樞心社工服务中心的志愿者们向外卖骑手、快递员们送上100件清凉礼包，内含小风扇、毛巾、冰袋、清凉油等消暑物品，给他们送去一丝沁人心脾的清凉。

活动中，志愿者们边赠送礼包边叮嘱外卖骑手、快递员们做好防暑措施，注意劳逸结合，遵守交通法规。

“这清凉包太及时了！”外卖骑手闫小宾说，“这几天持续高温天气，没想到还有人惦记着我们，我心里很高兴、很欣慰。”京东快递员王磊打开志愿者送来的小风扇，边试风力边高兴地说：“便携小风扇挺贴心。”

此次慰问活动，是对新就业群体暖“新”关爱行动的一个项目，目的是将社会关爱传递给新业态劳动者。



志愿者们向外卖骑手、快递员们送上夏日问候和消暑物品。

“民生实事·青翼守护”走进社区 为青少年健康成长撑起“心灵保护伞”

本报讯（新乡日报全媒体记者 吕晓彤）近日，共青团卫滨区委联合自由路街道团工委开展“民生实事·青翼守护”青少年心理健康服务进社区（村）活动，结合心理健康知识宣传、个案咨询、专题讲座等形式，构建全方位心理健康服务体系，为青少年健康成长撑起“心灵保护伞”。

活动现场，孩子们在“换位思考小剧场”中体验父母的心理变化，家长们则在“情绪温度计”游戏中学会化解亲子矛盾。

据共青团卫滨区委有关负责同志介绍，今后，该区将持续推进青少年心理健康服务进社区（村）活动，结合健康互动、角色扮演等趣味形式，以“幸福生活、亲子教育”为主题，带领青少年学习情绪管理技巧，引导家长掌握科学沟通

导师帮带激活“一池春水”

□新乡日报全媒体记者 丁艳冰

一个满腔热忱，一个经验丰富，新、老干部结对搭班，能碰撞出怎样的火花？今年以来，凤泉区探索开展的“青蓝结对、导师帮带”工作，让基层干部队伍焕发蓬勃生机。

近段时间，在大块镇党委委员、副镇长王琦雯的帮带下，该镇新入职的公务员小牛逐渐成长起来。“如何高效完成任务，如何灵活应对复杂问题，对待群众如何在细节上更用心用情，导师经常为我指点迷津，让我少走弯路。”小牛说，在导师的帮助下，他逐渐熟悉了工作流程，掌握了工作技巧，也对自己的岗位有了更深的认同感和归属感。

王琦雯表示，年轻干部学得快、用得活、能吃苦、善钻研。师傅领进门，修行在个人。通过实际工作解决一个个具体问题，他们逐渐成长为做基层群众工作的行家里手。

凤泉区在乡村干部和年轻干部中积极探索开展“青蓝结对、导师帮带”工作，通过精准结对、多维帮带、完善机制等措施，推动新老干部思想共振、能力共进。该区优先从经验丰富的乡镇领导、优秀村党支部书记、机关业务骨干中筛选110余名政治素质过硬、实践经验丰富的导师，与机关青年干部、新任村干部等“一对一”结成帮带对子。

导师帮带结合帮带对象专业背景、岗位需求，量身定制群众工作、产业发展、矛盾调解、党建业务等“成长套餐”，确保人岗相适、精准“滴灌”。在实践中，通过跟班学习、实地观摩、现场教学等方式开展帮带，导师既传授政策理论、工作方法，又带领学员深入项目攻坚、信访维稳等一线“把脉问诊”。

凤泉区常态化推进“青蓝结对、导师帮带”工作，导师每月至少与帮带对象开展一次谈话，在思想碰撞与经验传承中实现共同成长。导师每季度制定一次帮带计划，明确帮带内容和方式方法，使年轻干部工作能力和效率快速提升。

目前，凤泉区20余名村级后备干部提前试岗，15名机关年轻干部成长为独当一面的业务骨干。他们正以蓬勃朝气与扎实本领在项目建设、乡村振兴、基层治理等工作中勇挑重担，逐渐成为推动凤泉高质量发展的中坚力量。



7月7日，市梨园艺术学校的学员在专注练习水袖表演技艺。高温下，他们在老师指导下挥汗练习综合表演技能，不喊苦、不叫累，以倾情投入诠释“快乐暑假、爱我所爱”。

封丘一小学勇夺旱地冰球U8全国第4名

本报讯（新乡日报全媒体记者 郭书武）7月5日，全国青少年旱地冰球冠军赛U8混合组比赛结束，封丘县陈桥镇三合头小学“冰之虎”代表队获得该组比赛第4名。

该组比赛共有10支队伍参赛。比赛中，“冰之虎”队员展现出农村学生特有的顽强精神，共参与4场比赛，最终获得第4名。据该校校长白

庆涛介绍，“冰之虎”组建仅有一年时间，9名队员（3男6女）均是该校一、二年级的学生，教练是该校的语文教师闫桂。

三合头小学“冰之虎”队员站上专业赛场，与全国各地的同龄人交流切磋，不仅开阔了视野，锤炼了意志品质，还充分感受到多元体育文化的魅力。

乡村治理体系现代化 与新农村建设协同发展路径之新乡探索

杜逸豪

在乡村振兴战略深入推进的大背景下，乡村治理体系现代化与新农村建设的协同发展成为实现农业农村现代化、促进城乡融合的关键。作为河南省乡村发展的重要区域，新乡市在二者协同发展方面既有实践探索，也面临着共性与个性交织的问题。2025年中央一号文件明确提出，健全乡村治理体系、提升乡村建设水平，为新乡市的实践指明了方向。深入剖析新乡市在乡村治理与新农村建设协同发展中的内在联系、现实挑战，并探寻适配路径，不仅对新乡市自身的乡村振兴具有重要意义，也能为同类地区提供有益借鉴。

一、乡村治理体系现代化与新农村建设协同发展的理论分析

（一）核心概念界定。乡村治理体系现代化是指在乡村治理过程中，运用现代治理理念、方法和技术，构建科学合理、高效协同的治理结构和运行机制，以提升乡村治理效能，满足乡村发展的多样化需求。乡村治理体系现代化并不仅仅是技术或工具层面的更新，而是一种深层次的制度重构过程，其核心在于形成权责明晰、运行高效、群众参与广泛的治理格局。

新农村建设则是以改善农村生产生活条件、提高农民生活质量为目标，通过加强农村基础设施建设、发展农村产业、提升农村公共服务水平、推进农村生态环境保护等一系列举措，实现农村经济、社会、文化的全面发展与繁荣。

（二）协同发展的互动逻辑。在乡村治理体系现代化与新农村建设的协同发展中，存在着复杂而紧密的互动逻辑。从本质上看，乡村治理现代化与新农村建设具有目标一致性，即提升农村发展质量与农民生活水平，二者协同推进，是实现乡村振兴战略落地的关键支点。

从治理体系对建设工作的支撑来看，现代化的治理体系能够明确各治理主体的职责与权限，促进政府、社会组织、企业和农民等多元主体之间的协同合作，形成强大的建设合力。同时，完善的治理机制还能够保障建设资金的

合理使用、项目的有效推进以及建设成果的公平共享，确保新农村建设沿着正确的方向稳步前行。

从新农村建设对治理体系的反作用角度而言，新农村建设的不断推进促使乡村社会结构、经济形态和农民需求发生深刻变化。这些变化反过来对乡村治理体系提出了新的更高要求，推动治理体系不断创新与完善。

（三）协同发展的理论基础。协同发展理论为乡村治理体系现代化与新农村建设协同发展提供了重要的理论支撑。该理论认为，系统内各子系统之间通过相互作用、相互协调，能够产生“1+1>2”的协同效应，实现系统整体功能的优化提升。在乡村发展中，治理体系和新农村建设可视为两个相互关联的子系统，通过建立有效的协同机制，能够充分激发各子系统的活力与潜力，实现乡村治理效能与建设成果的最大化。

二、乡村治理体系现代化与新农村建设的现实问题分析

（一）治理体制机制层面。当前，部分乡村地区的治理体制仍存在条块分割、职责不清的问题，导致在新农村建设过程中，各部门之间缺乏有效的沟通协调与联动机制，政策落实到位，资源配置效率低下。例如，在农村基础设施建设项目中，涉及到交通、水利、工信、电力等多个部门，如果部门之间缺乏统一规划和协同配合，就会出现重复建设、标准不一等现象，不仅浪费了大量的人力、物力和财力资源，还影响了项目的整体效益和建设进度。同时，农民作为新农村建设的主体，在治理决策过程中的参与度较低，许多决策未能充分考虑农民的实际需求和意愿，导致农民对项目建设的认同感和积极性不高。

（二）资源配置层面。资源配置不合理是制约乡村治理体系现代化与新农村建设的协同发展的重要因素之一。一方面，资金投入不足且结构失衡，农村地区在基础设施建设和公共服务供给、产业发展等方面面临着巨大的资金缺口，而有限的资金又往往过度集中于

少数大型项目或重点区域，导致部分农村地区建设滞后。另一方面，人才资源匮乏，农村地区吸引力不足，难以留住高素质人才，导致乡村治理和建设缺乏专业的人才队伍支撑。

（三）农民主体作用发挥层面。农民是乡村治理和新农村建设的主体，但在实际工作中，农民的主体作用尚未得到充分发挥。一方面，部分农民由于受教育程度较低，缺乏参与乡村治理和建设的意识与能力，对相关政策法规了解不足，不知道如何参与以及参与的途径和方式。另一方面，一些基层组织在工作中未能充分尊重农民的主体地位，缺乏有效的宣传引导和组织动员机制，导致农民参与的积极性和主动性不高。

三、乡村治理体系现代化与新农村建设的协同发展路径选择

（一）完善协同治理制度体系。建立健全乡村治理与新农村建设的协同发展的制度框架，明确各治理主体在建设过程中的职责与权限，加强部门之间的协调配合。将乡村治理目标与新农村建设工作有机结合，确保政策的连贯性与一致性。完善决策参与制度，拓宽农民参与乡村治理和建设决策的渠道，通过村民代表大会、听证会、网络平台等多种方式，广泛征求农民意见，使决策更加符合农民实际需求。新乡县在总结以往经验的基础上，结合“网格化+双联户”“街长制”“乡村理事会”等，再次对基层治理模式进行优化，构建了“一会五步法”（即开好月末例会，运用提案提出、提案协商、提案决策、提案执行、提案监督解决关系群众切身利益的重大问题）治理机制，取得了良好效果。

（二）优化资源配置机制。要加大对农村地区的资金投入力度，优化财政资金支出结构，提高资金使用效率。建立多元化的投融资机制，鼓励社会资本参与新农村建设。加强人才资源开发与配置，制定优惠政策，吸引各类人才返乡创业就业，为乡村治理和建设提供人才保障。同时，加强农村人才培养，提高农民素质和技能水平，培养造就一