

9月份一线城市商品住宅销售价格环比稳中微涨

新华社北京10月19日电(记者魏玉坤)国家统计局19日发布的数据显示,9月份,一线城市新建商品住宅销售价格环比持平、同比涨幅扩大,二手住宅环比转涨、同比降幅收窄;二三线城市商品住宅销售价格环比下降、同比有涨有降。

统计数据显示,9月份,一线城市新建商品住宅销售价格环比由上月下降0.2%转为持平,其中北京和上海环比分别上涨0.4%和0.5%,广州和深圳环比分别下降0.6%和0.5%。一线城市二手住宅销售价格环比连续4个月下降后首次转涨,涨幅为0.2%,其中北京

和上海环比分别上涨0.7%和0.6%,广州环比下降0.7%,深圳环比持平。

从同比看,9月份,一线城市新建商品住宅销售价格同比上涨0.7%,涨幅比上月扩大0.1个百分点。一线城市二手住宅销售价格同比下降1.4%,降幅比上月收窄0.2个百分点。

根据统计数据,9月份,二线城市新建商品住宅销售价格环比下降0.3%,降幅比上月扩大0.1个百分点;二手住宅环比下降0.5%,降幅与上月相同。三线城市新建商品住宅销售价格环比下降0.3%,降幅比上月收窄0.1个百分点;二手住宅环比下降0.5%,降

幅比上月扩大0.1个百分点。

从同比看,9月份,二线城市新建商品住宅销售价格同比上涨0.2%,涨幅比上月回落0.1个百分点;二手住宅同比下降3.2%,降幅比上月扩大0.2个百分点。三线城市新建商品住宅和二手住宅销售价格同比分别下降1.4%和3.5%,降幅均与上月相同。

国家统计局城市司高级统计师沈赟表示,9月份,70个大中城市中,新建商品住宅销售价格同比下降城市有45个,比上月增加1个,较年内高点减少10个;二手住宅销售价格同比下降城市有67个,比上月增加1个。

北京21处公交场站与居民共享车位

公交场站将不只是大公交的“家”,北京将有越来越多的公交场站向居民“敞开大门”,提供错时共享车位。记者10月17日从北京公交集团获悉,首批21处场站已经开放错时共享停车服务,可提供366个车位,居民车辆夜停晨走,缓解停车供需矛盾。

夜停晨走不影响运营

10月17日,北京公交集团公布了首批21处提供错时共享车位的场站名单,包括西城电车保修厂,丰台马家堡公交场站、草桥欣园公交场站、马官营公交场站、朝阳芍药居公交场站、八里庄公交场站等。记者注意到,首批21处场站中有16处位于城六区。

居民如何在公交场站停车?记者了解到,公交场站提供的错时共享车位原则上采取“夜停晨走”的管理方式。停车时间暂定为晚7时至早8时,也可根据具体情况灵活调整。

“以保障公交车辆安全运营为前提,通过对公交场站的停车场情况进行全面摸底调查,在公交场站内无法停放大型公交车辆的、白天用于职工车辆停放的边角狭窄区域,在晚上停放周边居民的私家车。”北京公交集团资产管理中心业务主管冯旭介绍,目前大多数公交场站已实现智能化管理,录入居民车辆信息后,进入场站可以实现自动抬杆。

停车费也是居民关心的问题。记者从公交集团获悉,公交场站错时共享车位,定价原则上依据属地政府的指导意见,每个场站不完全一致。此外,场站区位不同,价格也会有所差异。目前,核心区场站开放的错时共享车位收费大概每月300元。

超时违规停放将禁入

居民车辆万一停放超时,影响场站正常运营怎么办?记者了解到,居民申请共享车位时,会由停车位供给方、停车需求方(私家车主)、停车管理方、见证方(属地街道社区)共同签订“错时共享停车协议”。协议中明确提出,停车人超时违规3次后,场站可禁止其进入,对不按规定超时停放的车辆停车费按停车场的临时停车收费标准收取。

记者注意到,首批21处场站名单中还公布了车位供给数量及联系电话,有需求的居民可以尽快联系。“如果短时间内申请人多、车位少,由属地街道确定优先分配给谁,并由街道对居民申请资格进行审核。”公交集团工作人员介绍。

目前,北京公交集团在全市拥有700余处公交场站。下一步,在不影响公交车正常运营、确保安全的情况下,将大范围推动场站提供错时共享停车服务。

据《北京晚报》



世界科幻大会主题展览 缤纷多彩尽显科幻魅力

10月18日,在2023成都世界科幻大会主题展览上,一名小科幻迷在VR设备上观赏太空景象。

主题为“共生纪元”的2023成都世界科幻大会于10月18日开幕,将持续至22日,大会上举办的主题展览规模约5000平方米,布展科幻历史、文学、艺术、影视、生活、游戏、科普等内容,并打造诸多具有沉浸式互动体验的科幻场景,为参观者呈现精彩纷呈的科幻世界。

新华社发

上海出台新一轮新基建方案：2026年年底初步建成双万兆城市

新华社上海10月19日电(记者袁彤)记者19日从上海市人民政府新闻发布会上获悉,继2020年发布首轮新基建行动方案后,上海发布新一轮新基建政策,以扩大有效投资、推进数字化转型。

近期,上海印发了《上海市进一步推进新型基础设施建设行动方案(2023-2026年)》。新一轮新基建方案将重点领域进一步拓展为“新网络、新算力、新数据、新设施、新终端”五个方面:包括构建泛在互联的高水平网络基础设施,建设云网协同的高性能算力基础设施,建设数智融合的高质量数据基础设施,打造开放赋能的高能

级创新基础设施,打造便捷智敏的高效能终端基础设施。

上海市人民政府副秘书长、上海市发展改革委主任顾军介绍,新一轮新基建方案紧抓智能算力、大模型、数据要素、区块链、机器人等技术发展趋势和绿色低碳节能要求,立足产业数字化、数字产业化、跨界融合化、品牌高端化,强化技术引领、应用引导、统筹布局、开放合作。

该方案主要目标是到2026年年底,上海市新型基础设施建设水平和服务能级迈上新台阶,实现“4个建成”:一是初步建成以5G-A和万兆光网为标志的全球双万兆城市;二是加

快建成支撑人工智能大模型和区块链创新应用的高性能算力和高质量数据基础设施;三是初步建成全球规模最大、种类最全、综合服务功能最强的创新基础设施集群;四是全面建成泛在融合的超大规模城市智能终端设施体系。

据悉,目前上海市累计建成并开通5G基站总数达到8.8万个,5G基站占移动电话基站比重(37.2%)、5G基站建设密度(13.8个/平方公里)均位居全国第一;已建国家重大科技基础设施达到11个,设施服务能力和创新能级国内领先;全国算力网络长三角枢纽节点启动建设,算力水平位居全国前列。

胜利油田产能建设规模连续3年持续增长

新华社济南10月19日电(记者袁敏)记者19日从胜利油田重大标志性成果发布会上获悉,胜利油田聚焦长期规模效益稳产上产,2023年陆上常规油藏单井产能同比提高10%,产能建设规模连续3年持续增长,预计全年生产原

油2347万吨,比2021年增加6.7万吨。

会上还发布了胜利油田十项重大标志性成果,包括准噶尔盆地超深层勘探取得战略突破,建设胜利济阳页岩油国家级示范区等。

据悉,胜利油田已培育形成传统

油气、新能源和绿色低碳三大产业集群。目前,累计投产新能源项目171个,光伏装机规模346兆瓦,绿热供给能力245万吉焦/年,油气生产用电“含绿量”达17%,年节标煤14.4万吨,碳减排53万吨。