

开栏的话

为了进一步扩大《平原晚报》的影响力,增强内容的可读性、贴近性,本报围绕读者所关心、关注的问题,以生活中的现象、话题展开采访调查,进行系列深度报道,发挥正面引导作用,维护社会和谐稳定,为我市各项工作顺利开展贡献媒体力量。欢迎读者提出话题、参与讨论。



小区内电动车统一停放充电点

1 消防救援部门排查违规充电情况

为消除电动车违规停放、充电的问题隐患,预防居民住宅区火灾事故的发生,连日来,卫滨区消防救援大队联合社区网格员、物业管理公司对小区内是否有电动车违规停放、违规充电情况进行排查。

10月22日,卫滨区消防救援大队队员在自由街283号院的一个单元楼道内发现,一个老旧的充电插排悬挂在一楼的墙壁上,正在为一

辆电动车进行充电。电动车周围放置着旧床单、被褥等杂物,一旦发生火灾,后果不堪设想。

随后,救援大队宣传员与物业人员现场进行了清理,并对业主们进行了电动车火灾警示宣传教育,让每名业主真正地了解到电动车违规充电的危险性,摒弃在楼梯间、走廊和门厅停放电动车或为其充电的思想,守住消防安全的底线。

2 我市仍有电动车“称霸”小区楼道

“把电动车停放到集中的充电区,扫码就能充电,这个设备解决了高层用户的后顾之忧。”10月22日,天鹤第一城小区业主陈女士说。

记者在对我市城区多个小区的走访中发现,为减少火灾隐患,多数新建小区、大型社区都规划有电动车集中充电区域,并引进智能充电桩,安装了自助充电装置。此举,在消除安全隐患的同时,还提升了小区的整体形象。

“严禁在建筑内的共用走道、楼梯间、安

全出口处等公共区域为电动车充电。”这样的温馨提醒在我市各小区都能见到,但不管不顾上楼充电的现象也依旧存在。

在市12345政务服务便民热线中心发布的问题类型投诉中,因电动车楼道充电引发的消防类投诉时常出现。牧野区胜利街水木兰亭小区的业主反映,个别业主经常将电动车推到楼上,在走廊内充电。该区域城建部门接到限期办理后,已要求小区物业公司进行整改,加大巡逻力度,发现问题要及时解决。

3 电动车楼道充电危害大

电动自行车体积不大,一旦起火,燃烧剧烈,甚至还伴有电池爆炸现象。据了解,今年以来,我市就有多起因电动车违规充电引发的火情,消防安全形势依旧严峻。

卫滨区消防救援大队宣传员说,电动车一旦起火,会迅速引燃附近其他物品,火势会顺着楼梯间往上蔓延,并产生高温有毒的烟气,对楼上疏散的群众造成很大的伤害。温

度在短时间内可达到200℃以上,一分钟的时间人员可能会遭遇生命危险。

卫滨区消防救援大队提醒,为了您和他人的生命安全,请勿心存侥幸。电动车一定要在充电桩集中点进行充电,电动自行车及电池禁止进楼入户停放、充电,禁止飞线充电、不盲目改装,同时要加强对日常自查自检。

4 我市明确立法不得在住宅区楼梯间为电动车充电

2020年6月3日,河南省十三届人大常委会第十八次会议表决批准了《新乡市居民住宅区消防安全管理条例》。会议决定,批准《新乡市居民住宅区消防安全管理条例》(以下简称《条例》),由新乡市人大常委会公布,自2020年9月1日起施行。其中明确,不得在居住建筑物的公共走道、楼梯间等地为电动车充电,拒不改正可处200元罚款。

针对电动车乱充电引发火灾的现象,条例明确,任何单位和个人不得在居民住宅区内,在居住建筑物的公共走道、楼梯间、

门厅内存放电动自行车、电动三轮车或者为电动自行车、电动三轮车充电。

该《条例》是我市拥有地方立法权以来制定的第五部实体法,是消防体制改革后,全国首部针对居民住宅区消防安全管理制定的地方性法规,也是建立立法项目培育机制后培育制定的第一部法规,开创了地市级居民住宅区消防安全立法之先河。

这对进一步提高居民住宅区消防安全的法治化、规范化水平,为我市的经济社会高质量发展、消防安全形势持续稳定提供了法治保障。

□记者 崔敬

近年来,我市电动车保有量逐年不断增加,车辆出入和充电安全已成为大家关注的热点。但由于充电设施建设不足、个别群众安全意识淡薄,私自扯线、占用通道充电乱象问题,为消防安全埋下了隐患。

5 “智慧科技”精准“拦截”电动车上楼

为保障群众的生命财产安全,《条例》实施后,市红旗区消防救援大队率先在辖区12个居民小区试点安装30多部“电动车梯控系统”,预防因电动车入户充电引发的火灾事故。

所谓的“电动车梯控系统”是指当业主主推着电动车进入电梯后,强制电梯门不能关闭,并播放提示报警音,只有在电动车退出电梯后才能恢复运行。这个系统可有效地避免电动车上楼充电带来的危险。该系统有摄像头识别和光幕识别两种,目前能准确识别市面上97%的电动车。

“电动车梯控系统”既避免了邻里之间发生争吵和矛盾,又守住了消防安全的底线。”业主张先生说。如今,在安装有“电动车梯控系统”的松江帕提欧小区,电动车上电梯、楼道充电的现象踪迹难寻。

松江帕提欧还是我市首家引进智慧充电停车棚的社区。智慧充电停车棚不仅配备了智能充电桩,针对短路、过载和漏电等问题会自动保护,还装有智能摄像头,针对温度和烟火会进行实时检测。物业人员还可以实时查看本小区电动车充电状况,发现隐患会及时处理,有效地降低了电动车充电起火的概率;同时业主也可以实时查看自己电动车充电状态。

6 政协委员为电动自行车充电建言献策

去年,我市吕敏、杨景旗、孟泽芳等政协委员就提出了“关于加快推进电动车充电桩建设的建议”的提案。针对电动自行车充电桩建设的工作,委员们从新建小区、老旧小区、公共区域及投资方式、收费标准5方面提出了对策。经认真研究,市自然资源和规划局认为委员提出的建议非常中肯、具有很强的借鉴意义。

“有限的充电棚和不断增多的电动车构成了主要矛盾。”红旗区政协常委张景尧说,自己在调研中发现,少数业主淡漠的安全意识也是造成电动车上楼充电的原因。

张景尧认为,应充分发挥辖区政府、小区物业、业主委员会的作用,对于现有的充电设施,物业公司应纳入管理范围,制订管理标准。对于老旧小区,可利用小区的空闲空间,在适当的位置增设非机动车停车和充电设施。

“还要研究出台电动自行车充电桩的投资、管理、收费等相关配套政策,加大力度推进电动车充电桩建设和规范管理。同时,也要加大对电动车随意充电相关危害的宣传,提高业主的安全防范意识。”张景尧说。



消防人员检查电动车在楼道内充电现象

人防+技防
精准“拦截”电动车上楼充电
电动车楼道内充电危害多