

两部门推出金融举措 支持住房租赁市场发展

新华社北京1月6日电(记者 吴雨)中国人民银行、国家金融监督管理总局日前发文,从加强住房租赁信贷产品和服务模式创新、拓宽住房租赁市场多元化投融资渠道、加强和完善住房租赁金融管理等方面推出17条举措,支持住房租赁市场发展。

为加快住房租赁金融市场规范发展,金融管理部门起草了《关于金融支持住房租赁市场发展的意见(征求意见稿)》,并于2023年2月向社会公开征求意见。中国人民银行相关人士介绍,在意见征求期间共收到有效意见60条,大多数意见已

吸收采纳。此次两部门正式发布关于金融支持住房租赁市场发展的意见,自2024年2月5日起施行。

新发布的意见明确,加大住房租赁开发建设信贷支持力度。支持商业银行向房地产开发企业、工业园区、农村集体经济组织、企事业单位等各类主体依法合规新建、改建长期租赁住房发放住房租赁开发建设贷款。住房租赁开发建设贷款期限一般为3年,最长不超过5年。

意见提出,满足团体批量购买租赁住房的合理融资需求,住房租赁团体购房贷款的期限最长不超过30年。意见还明确支持发放住

房租赁经营性贷款,鼓励商业银行积极探索适合住房租赁相关企业需求特点的金融服务模式和金融产品。

在拓宽住房租赁市场多元化投融资渠道方面,意见提出,拓宽住房租赁企业债券融资渠道,支持发行住房租赁担保债券,稳步发展房地产投资信托基金,引导各类社会资金有序投资住房租赁领域。

此外,意见强调加强和完善住房租赁金融管理,严格住房租赁金融业务边界,加强住房租赁信贷资金管理,规范住房租赁直接融资产品创新,防范住房租赁金融风险。

我省上调最低工资标准

1月5日,记者从省政府获悉,综合考虑全省经济社会发展水平、就业状况、物价指数、职工平均工资等因素,河南省政府决定调整全省最低工资标准。

具体来看:一类行政区域月最低工资标准2100元,小时最低工资标准20.6元。二类行政区域月最低工资标准2000元,小时最低工资标准19.6元。三类行政区域月最低工资标准1800元,小时最低工资标准17.6元。调整后的最低工资标准自2024年1月1日起施行。其中,郑州市区及所辖各市(县)均为一类行政区。

此次调整前,河南一类区域月最低工资标准2000元,小时最低工资标准19.6元;二类区域月最低工资标准1800元,小时最低工资标准17.6元;三类区域月最低工资标准1600元,小时最低工资标准15.6元。 据《郑州日报》

民航局将推动 中美直航航班大幅增加

新华社北京1月6日电(记者 王聿昊)记者6日从中国民航局获悉,民航2024年将推动中美直航航班大幅增加。

民航局数据显示,中美定期直飞客运航班已增加至每周63班,与“一带一路”共建国家之间的恢复水平高于国际航线整体水平6.2个百分点,有力促进了国际人员交往。

民航局相关负责人表示,民航今年将积极扩大与“一带一路”共建国家航权安排,深化与中亚、中东、非洲等地区的项目合作;提升现有三、四航权资源使用效率,支持航空公司根据航线网络拓展需要用好境外第五航权;推动优化签证和出入境政策,提高通关便利化水平,提升国际航班出入境效率。

国家医保局: 促进同通用名同厂牌药品 省际间价格公平

新华社北京1月5日电(记者 彭韵佳 沐铁城)国家医保局5日发布《关于促进同通用名同厂牌药品省际间价格公平诚信、透明均衡的通知》,明确到2024年3月底前,基本消除通用名、厂牌、剂型、规格均相同的药品在省际间的不公平高价、歧视性高价,推动医药企业价格行为更加公平诚信。

在统计全国现有挂网药品监测价的基础上,以省为单位对本地区挂网药品价格分类采取协同治理措施,指导医药企业主动调整针对部分地区的不公平高价、歧视性高价,原挂网价格符合协同治理要求的继续从低执行,并配合有关部门做好供应保障。

通知对治理要求进行明确,常规挂网药品价格回归至挂网监测价或以下;国家组织集采中选药品在供应省份挂网价格统一为集采中选价,其中第八、九批国家集采中选药品在非供应省份挂网价格偏高的,企业按集采标书要求调整至不高于本企业中选价1.5倍或同品种最高中选价,不得以撤网等方式规避价格协同;省级、省际联盟集采、接续中选药品在供应省份挂网价格统一为中选价,在非供应省份合理协同;医保谈判或竞价药品执行全国统一的医保支付标准等。

为维护药品市场价格秩序稳定,防范操纵市场价格等违法行为,在专项治理期间,对通知印发之日起申请挂网、撤网(含已申请但尚未完成程序)的药品,除符合本地区现有规则要求外,将采取临时性措施,包括暂停受理低价药品撤网申请、暂停受理高于医疗机构实际采购价药品挂网申请、暂停受理不符合条件的过评药品挂网申请、评估个别省份挂网药品价格公允性等。

2024年首发

天目一号气象星座15-18星成功发射

新华社酒泉1月5日电(李国利 张艳)1月5日19时20分,我国在酒泉卫星发射中心使用快舟一号甲运载火箭,成功将天目一号气象星座15-18星发射升空,卫星顺利进入预定轨道,发射任务获得圆满成功(如图)。

天目一号气象星座15-18星主要用于提供商业气象数据服务。

这次任务是快舟一号甲运载火箭的第25次飞行。



我省推出“便民就医优流程”七项举措 上门护理试点“线上申请 线下服务”

4日,河南省卫生健康委召开启动会,决定在全省范围推行“便民就医优流程”七项举措,进一步优化医疗服务流程。

二级以上医院 设置“一站式综合服务中心”

按照计划,今年6月底前,二级以上医院设置“一站式综合服务中心”,整合门诊、医务、医保、财务、医患、医技等部门相关业务,实现“一窗受理、一站服务、一章管理”,缩短患者就诊时间。选择郑州市、平顶山市、安阳市、三门峡市开展非急救医疗转运服务试点,逐步拓展至有条件的所有医疗卫生机构。

今后,要通过“线上申请、线下服务”的模式,由注册护士为老年人、行动不便人员、新生儿、孕产妇等提供专业、便捷的上门护理服务。选择郑州市、洛阳市、平顶山市、许昌市作为省级试点城市先行

开展“互联网+护理服务”,河南省人民医院、郑州大学第一附属医院作为线上护理咨询服务试点单位,逐步推开。

全面盘活激活医院床位

今年6月前,每个省辖市选择1家三级综合医院以及省人民医院、省肿瘤医院、郑州大学第一附属医院、郑州大学第三附属医院、河南中医药大学第一附属医院作为省级试点,推行“入院服务一站式”,根据医院床位使用情况,试行“全院一张床”,实现全院床位集中管理、统一调配,全面盘活激活医院床位,缩短患者术前待床时间,提高运行效率,降低患者费用负担。

去年8月,我省已启动家庭病床服务改革试点工作。此次要求对符合条件的七类患者,在患者家庭或长期居住场所内设立病床,由医务人员定期上门提供适宜的诊疗服务,医保基金按住院报销相关政策

及待遇标准支付相应医疗费。

对检验结果进行线上互认

在推行日间(手术)医疗服务方面,要求符合条件的医院按照有关病种和术式开展日间手术,并按规定纳入医保支付,三级综合医院开展日间手术病种不少于50种,三级中医医院不少于25种,二级综合医院不少于20种。利用河南省检查检验结果共享互认平台,对检验结果进行线上互认,适时扩大互认项目范围,实现二级以上医疗机构(含中医、妇幼)全覆盖。

据介绍,去年省卫健委已在全省推行“便民就医少跑腿”七项举措,此次启动实施“便民就医优流程”,是在原有基础上进一步推出的惠民就医举措,通过试点先行、整体推进的方式,以便民服务“小切口”撬动看病就医“大民生”,推动形成河南“便民就医”服务品牌。

据《郑州晚报》