

“低价租”吸引消费者 下单后却成“高价买” 这样的“以租代购”有猫腻

●健康讲堂●

防止一氧化碳中毒 注意这些细节!

烧煤取暖、燃气热水器等设备为我们的冬季,添上了浓浓暖意。但如果使用不当,它们也可能成为我们身边最可怕的“无形杀手”。

一氧化碳中毒有何危害

煤气中的一氧化碳是最常见的窒息性气体,因其无色、无味、无臭、无刺激性,即使中毒也不易被察觉。

一氧化碳中毒导致的死亡事件给很多家庭带来了灾难。而且,部分煤气中毒患者经2天~60天的假期期,可能会出现迟发脑病,包括痴呆、帕金森综合征表现、偏瘫、大小便失禁、失语或失明等症状,或者留下严重后遗症,影响预后及生活质量。

出现这些症状要警惕

轻度中毒:表现为中毒的早期症状,头痛眩晕、心悸、恶心、呕吐、四肢无力,甚至出现短暂的昏厥。

中度中毒:在轻度中毒的基础上,可出现多汗、烦躁、心律失常、虚脱或昏迷。

重度中毒:在中度中毒的基础上,病人出现深度昏迷,各种反射消失、大小便失禁、四肢厥冷、血压下降、呼吸急促,甚至死亡。

一氧化碳中毒了怎么办

应尽快让中毒者离开中毒环境,并立即打开门窗,流通空气,注意保暖。在未保证空气流通时禁止使用电灯、电话、手机、蜡烛等,防止一氧化碳浓度过高,引起爆炸。

解开中毒者衣扣,清除口鼻分泌物,使其呼吸畅通,应安静休息。

若中毒者出现意识模糊,施救者应在最短的时间内,检查病人呼吸、脉搏、血压情况,根据这些情况进行紧急处理。若发现中毒者呼吸心跳停止时,立即进行人工呼吸和心脏按压。

呼叫120急救服务,等待急救医生到现场救治病人。

生活中这些细节要注意

除了煤炉取暖可能发生一氧化碳中毒外,在日常生活中,特别提醒以下预防要点:

要正确使用燃气热水器,不使用淘汰的燃气热水器;不使用超期服役的燃气热水器;热水器最好请专业人士安装,不得自行安装、拆除、改装燃具;冬天洗澡时浴室门窗不要紧闭,洗浴时间不要过长。

开车时,不要让发动机长时间空转;车在停驶时,不要过久地开空调;即使是在行驶中,也应经常打开车窗,让车内外空气产生对流。

据中新网

379元的“增值服务费”,称租赁期满无论碎屏保障服务是否启动,该费用均不予退还。而如果打算归还手机,协议规定,归还的租赁物存在以下情形之一视为损毁,需履行留购义务。其中有一条为,“外壳划痕超过3处,或任意一处触感划痕超过1厘米”,标准相当苛刻。

提个醒 签约需谨慎 下单勿匆忙

“有实物,交给了承租人,东西的价格在市场上也查得到,还有相关的协议,只要明确商家提供的是质量合格的正品行货,从形式上来说,这样的租赁方式并不违法。”中消协律师团成员、北京市中闻律师事务所律师李斌表示。

关键在于,签订协议的过程中,商家应如实告知消费者具体如何租赁,还要再交多少钱等一系列重要信息。“消保法第26条规定,企业要以显著方式提请消费者注意商品或服务的数量质量、价款费用、履行期限和方式、安全注意事项和风险警示等等。”

李斌介绍,与消费者有重大利害关系的内容,商家应用比较清晰的方式,例如加黑加粗字样让人一眼看到,且不产生误解歧义。一些重大条款,应设置必然需要阅读的程序,例如强制打开、确认,一段时间后才能进行下一步交易。否则存在对消费者构成误导、损害消费者知情权、打“擦边球”的嫌疑。

从消费者的角度,李斌提示在购买前对相关协议要给予重视,不要简单勾选,而应审慎阅读。“越小的字儿,越犄角旮旯的越要注意。随时买断是什么含义?不同时间买价格怎么算?协议放在那里不点开查看,就会给人以可乘之机。”

据《北京晚报》

障眼法 协议藏陷阱 好借不好还

这样大的差价,为何人们在选择时却难以察觉?记者发现,租机平台在推广、操作上“步步为营”,消费者稍不留心便会踩坑。

“为什么室友生活费1600元,也能用上苹果15”“每天一杯奶茶钱,全系15都能用上”……引流宣传时,租机生意多瞄准囊中羞涩的年轻群体,甚至宣称“想要的得不到,何尝不是青春的遗憾”,极具鼓动性。价格上多标注日单价,营造“低价格租高端机”的反差,进一步推动人们“激情下单”。

实际下单过程中,又是诸多障眼法。记者随机进入一家租机平台,选择一款苹果14Pro max 128G手机,显示日租金为19.72元,租后可选择续租、买断、还机等方式。其中“买断”的选项旁还用彩色方框着重标注,可“随时买断”。极易让人以为,在租赁期间如果改变想法,随时补个租金与手机的差价,将手机买下来就行。殊不知,这里“随时买断”的意思是,必须租满一年后,才能买。买断价加租金共11698元,比直接购买新机足足贵出3000元。

记者更换一家平台,选择一款苹果15Pro 128G手机,在填写了一系列个人信息后提交订单。页面最下方细小字样显示,生成了一份“用户租赁及服务协议”。直接勾选该协议也能下单,并未强制要求消费者点击查看。

点开这份协议,是密密麻麻的各类条款,细看发现,该手机租期一年,租金5488元,租满后方可选择留购,价格为4979元,二者相加高达10467元。

猫腻不止于此,协议中还有一项

糊涂账 先租再买断 多花数千元

“去年2月我租了一台手机,总租金是9374元,谁知租金付完之后,买断价还需要5444元。”消费者刘先生近来遇到一件烦心事,他在租机平台上租借的手机,快到时期时俨然成了“烫手的山芋”。

他计算,就拿手机刚发售时的价格来说,才不过9000多元,自己总共却要支付14000多元,怎么想都不合理。“比高利贷还夸张,其实哪怕多个一两千元,我都不说什么了。”

社交平台上,类似的遭遇不在少数。“去年12月26日在租机平台下单苹果手机,预付了6期费用3996元。几天后快递到货才发现,要求签署的合同全额实际是12977元!”有消费者反映,拒签拒收后,平台却找不到退款选项,联系客服又被要求赔偿违约金。

记者在消费者服务平台“黑猫投诉”上,以“租手机”为关键词进行搜索,发现形形色色的租机纠纷不胜枚举。最多的投诉集中在,租赁期满后“买断”价格过高,以及“租满即送”,但所谓的“租满”不是一年而是两年,第二年续租,每期租金反而更高。整体来说,若从租机平台租赁并最终留下手机,消费者要比直接购买新机多支出数千元。

哈尔滨冻梨,可以这样吃



资料图片

摆盘,就是这种吃法。自然解冻的冻梨果肉还带着少许冰沙,有着冬天吃冰的爽感,但记得吃之前家里开足空调或暖气。第二种吃法属于东北朋友推荐的正宗吃法——吸梨水。把冻梨放进冷水里浸泡两三个小时,过程中冻梨与冷水进行“热交换”,内部果肉逐渐化冻变软,冰冷的表皮却结了一层冰壳,捏碎冰壳得到柔软的冻梨,也是个很解压的过程。完全解冻后拔掉梨“尾巴”,可以直接用嘴巴吸里面的汁水。需要特别提醒的是,解冻千万不能用热水,热水浸泡解冻虽然更快,但是泡过热水的梨果肉会变得“木渣渣”,难以下咽。

正宗东北冻梨用的是花盖梨,冻透了之后,果肉几乎都“融化”了,吸起来多是水,带有少量石细胞,味道是酸酸甜甜的,几乎不用嚼。

如果你想试试自己制作冻梨,也可以网购新鲜的花盖梨,用自家冰箱重复冰冻—化冻—冰冻过程,直至梨表皮氧化变黑,据说已经有网友尝试成功了。

此外,和东北冻梨齐名的还有冻柿子,是用北方磨盘柿子冰冻而成,据说口感更像冰淇淋一些。据《扬子晚报》

解冻。不过如果收到货时梨解冻了也没关系,商家在包装袋上特意写到,冻梨是在东北室外的寒冷条件下,反复冰冻—化冻—冰冻的步骤而成。在这个过程中,它的表皮氧化变黑,果肉变软,但仍是新鲜的,用清水洗净放入冰箱冷冻层即可。

冻梨有两种吃法。第一种是自然条件下微微解冻后切开或者直接咬着吃。“尔滨”为了招待南方游客,精心给冻梨

这几天哈尔滨有多火?看网友亲切地称之为“尔滨”就知道了。对于很多身不能至、心向往之的上班族来说,怎样在家初尝“尔滨”的味道?记者网购了最富冬季东北特色的冻梨来品尝。

外表黑乎乎,拿起来硬邦邦,个个比小孩拳头还大,这就是记者购买的特大果冻梨了。记者下单的冻梨是特快件,装在保温袋里加了冰块,所以到货时依然没有