

停车位宁可闲置也不租给业主 市城管部门向“只售不租”喊“不”

□记者 张延

在家用轿车大量普及的当下,停车位变得越来越紧张,“一位难求”的现实已经成为有车一族的烦恼。然而,在我市许多小区的地下停车场,仍然有大量“只售不租”的停车位闲置在那里。

一边是有需求的居民有车没地方停,一边是“只售不租”的“硬性规定”让停车位闲置,这种现象有没有可以解决的办法?

5月23日,记者从市城管局获悉,为有效缓解市民停车难问题,市城管局印发《住宅小区地下停车位专项整治行动

方案》,通过市、区联合执法,对主城区住宅小区地下停车位“只售不租”的行为开展专项排查整治行动。

“每天下班我都要在路边抢车位,有时候转好长时间,也不一定能找到。”说起停车的烦恼,市民李女士有一肚子意见,“我们小区地下停车场有些空位长期闲置,如果能把这些空闲的车位高效利用起来,租给我们业主,那就方便我们停车了。”

某小区居民李先生告诉记者,地下车位空着也是空着,如果能让没有车位的业主租用,那就太好了。

“小区地下停车位‘只售不租’行为,一方面造成车位闲置浪费,加重业主经济负担,另一方面降低居民生活品质。”市城管局相关部门负责人解释,“只售不租”是指一些房地产建设单位为尽快出售小区地下停车位,回笼资金,拒绝向小区业主出租地下停车位的违法行为。根据《河南省物业管理条例》第六十五条规定,业主要求承租尚未处置且空置的规划车位、车库的,建设单位不得以只售不租为由拒绝出租。

据了解,专项行动开展以来,市城管部门已排查住宅小区近200家,向存在

“只售不租”问题的小区下达整改通知15份。执法人员通过排查、现场普法、劝导等多种形式,积极协调督促小区物业、地下停车场建设单位严格遵守并落实有关法规条例,保障居民合法权益,携手为市民创造便利,最大程度满足大家的停车需求。

住宅小区地下停车位专项整治行动是新乡城管“强服务、重民生”的具体实践,通过不断推动住宅小区地下停车位“只售不租”专项整治行动,进一步实现住宅小区地下停车位使用效率最大化,切实有效缓解群众停车困难。

我市1名辅导员 和2个集体获表彰

本报讯(记者 李蕊)5月26日,记者了解到,共青团中央、教育部、全国少工委作出表彰决定,其中我市1名少先队辅导员、2个少先队集体榜上有名获得表彰。

据了解,共青团中央、教育部、全国少工委对全国优秀少先队辅导员、全国优秀少先队集体进行表彰,此次共授予437人全国优秀少先队辅导员荣誉称号,授予590个集体全国优秀少先队集体荣誉称号。其中,新乡市第十中学少先队中队辅导员遆广凯获评全国优秀少先队辅导员荣誉称号;新乡市第一中学少先队大队、新乡市新区小学少先队2019级(7)中队2个集体获评全国优秀少先队集体荣誉称号。

1500多名小选手 赛场上大显身手

本报讯(记者 张延)5月24日,由市科学技术协会、市教育局、市科学技术局联合主办的第十二届新乡市青少年机器人竞赛,在高新区新一街中学开赛,全市900多支队伍、1500多名青少年选手参赛。

比赛开始后,小选手们在各个赛项中尽显其能。“我参加的是机器人编程比赛,非常考验团队合作和手部操控能力,对自己的专注力和眼界都有提高。”高新区新一街中学七年级学生贺诗程说。

本次比赛为期两天,旨在“以赛促学、以赛促教、以赛促创”,聚焦人工智能、智能制造等前沿领域,设置MakeX工程挑战赛、VEX工程挑战赛、探索挑战赛等8大类21个赛项,考验参赛选手编程技能、机器人设计能力与团队协作水平,着力激发青少年的创新思维与问题解决能力。

“今年比赛项目设置的种类比去年要多,参赛选手由去年的1100人增加到了1500多人。”总裁判长张方永介绍,通过比赛,选手们认识到了科技的魅力,培养了他们的科技素养,将来有可能成为我们国家的科技人才。

市民手机掉进污水井 城管队员自制“打捞神器”帮捞出



城管队员帮市民打捞手机

本报讯(记者 张延 通讯员 李亚超)市民李女士一不留神,手机掉进了路边的污水井里,心急火燎的她将希望寄托在市城管局市政设施事务中心,工作人员迅速行动,最终在4米深的污水井中打捞出手机。

“喂,是市政设施事务中心吗?我

的手机掉进路边的污水井里了……”5月17日上午9时,市城管局市政设施事务中心热线电话响起,电话里传来市民李女士焦急的声音:“我在金穗大道新二街向东的慢车道上,求求你们帮我捞上来!”

据李女士介绍,当时她正在使用手

机,一不留神手机从手中滑落,顺着窨井盖的排水缝隙掉进污水井里。李女士一下傻眼了,情急之下,她赶快借了一部手机向110求助。新乡铁骑队员迅速赶到现场,但因专业限制无法打捞,便指引她拨打市政热线。

市政设施事务中心马上安排正在附近值勤的队员孟宾、靳绪强与求助者联系。到达现场后,靳绪强和孟宾一边安抚李女士,一边俯身观察情况,井口直径仅30厘米,目测井深约4米,底部有淤泥和落叶,手机隐约可见却无法直接触碰。

“下井不安全,得做个辅助工具!”孟宾向附近商户借来了一根木棍和铁耙子,然后又跑到便利店买来透明胶带,就地“研发”打捞工具,不一会儿,便做成一把“打捞神器”。

经过一番努力,手机终于被捞出。“太神了!一点儿都没有损坏,真是太感谢你们了!”李女士接过手机,激动得连声道谢。

据了解,市城管局市政设施事务中心每月都会接到多个市民的求助电话。市民通过热线、微信等渠道反映的问题,均可在15分钟内响应、2小时内处置。此次打捞手机,从接到求助电话到办结仅用35分钟。

最后提醒广大市民,如果遇到市政方面的问题,就拨打窨井盖上的热线。

麦浪滚滚迎“三夏” 警民共奏平安曲

本报讯(记者 申长明)初夏的卫辉大地金浪滚滚,麦香沁人,处处孕育着丰收季节的期待与喜悦。5月23日晚,新乡交警文艺轻骑走进卫辉市唐庄镇仁里屯村,以一场别开生面的“交通安全乡村行”巡回宣讲演出,为村民普及交通安全常识,也为即将到来的“三夏”丰收季奏响了最暖心的平安序曲。

据了解,此次巡演由市文明办和市公安局交通管理支队联合主办。当晚,

巡演活动在仁里屯村文化广场举行,开场《威风锣鼓》、小品《交通你我他》、豫剧《穆桂英挂帅》选段、音舞快板《铿锵玫瑰说交通》、歌曲《咱老百姓》等节目精彩不断,台下观众的笑声、掌声此起彼伏。演出过程中,主持人还与村民开展了充满激情和趣味的交通安全有奖竞猜,经过多轮抢答,最终9人成为优胜者。这一环节让观众们在欢乐氛围中加深了对交通安全知识的了解。一名村干部感慨地说:“这样的宣讲演出

效果太好了,既学到了交通安全知识,又暖了咱农民的心。”

市公安局党委委员、交通管理支队支队长张忠文介绍,新乡交警文艺轻骑自2023年成立以来,已举办25场巡回演出,通过一场场面对面、沉浸式宣讲教育,为群众送上了实实在在的平安祝福,收到了显著的宣传效果。他希望通过此次“交通安全乡村行”巡回宣讲演出,让每一条乡间路都成为平安路、丰收路、幸福路。