

2025年9月11日 星期四 编辑:程满园 校对:杜家俊 美编:申宝超

# 旧房装修补贴 政策咨询问题

## 集中解答来啦!

本报讯(记者 陈卓)9月9日,记者了解到,日前,我市6部门联合印发《2025年度新乡市装饰装修及厨卫改造所用材料物品购置补贴操作细则(试行)》,针对旧房装修给予补贴。目前,市住房和城乡建设局对群众咨询较多的问题梳理后,进行了统一解答。

记者整理了部分群众关注的补贴问题。如本次补贴活动明确可以参与的房子必须为旧房(竣工一年以上),可根据实际情况提供相关材料证明。提供房产证的,房产证上需明确竣工时间在一年以上;没有房产证的,根据实际情况提供购房合同与竣工备案或者一年以上物业、水、电、燃气等缴费证明;若为农村自建房,需提供乡镇(街道、办事处)出具的

房屋归属感及使用一年以上的情况说明。

为了进一步扩大参与补贴活动的范围,本次参与补贴活动不再要求固定的日期,仅需满足竣工一年以上的基本条件,若消费者在活动开始期间满足年限要求,可在满足年限的当月申请,如A先生房子是在2024年10月15日竣工的,那么他可以在今年的10月份就开始申请。

如何申领优惠券?消费者可登录“云闪付”平台,注册并完善个人信息,点击进入“河南焕新”端口→点击进入“消费品以旧换新”端口→点击进入“旧房改造专区”→点击进入“新乡”→领取优惠券。

商户需要提交哪些材料?本次补贴

活动采取支付立减的形式,有需求的消费者可以登录“云闪付”平台领取消费券,到参与活动门店进行消费,由商户对消费者是否满足参与活动的条件进行初审并核销消费券,核销完以后,商户统一递交资料(15天内)至属地住建部门进行复审及现场核查。

补贴活动开始前已支付装修款或已购买装修物品和材料的,不可以享受补贴;企业或商家不需要一定要等装修完工后才上报材料;对参与补贴活动的企业或商家的具体要求,可以通过微信公众号“新乡市住房和城乡建设局”2025年6月17日发布的公告内容中获取。

大家需要注意的是,发票开具时间应在补贴活动结束后且发票开具地址为

新乡市域内;没有发票仅有支付凭证则不可以申请补贴。根据要求,发票的抬头人是房屋产权人,房屋坐落可写在发票备注里,填报的发票金额包括税额;申领、审核通过后,补贴发放的具体时间要根据实际工作进展情况,补贴资金会按程序拨付到企业或商家提供的银行账户;本次参与活动商家名单会在“云闪付”平台上公示。

申领过程中发现有骗补、套补行为怎么处理?首先,任何单位和个人不得弄虚作假,不得提供虚假信息或者设置虚假交易骗取补贴资金。如存在违法违规行为,将取消其参与资格、退回补贴资金,并移交相关部门依法追究相应法律责任。

## 爱心慰问 情满校园

### 农民企业家沙彦锋走进移民新村小学开展教师节慰问活动

本报讯(记者 张世彬 通讯员 薛宏新)9月10日,在原阳县福宁集镇移民新村小学,一场简朴却热烈的教师节慰问活动温馨上演,为校园增添了浓浓的节日氛围。

活动现场,校外辅导员、原阳县道德模范、“新乡好人”沙彦锋,用一份份承载着敬意与关爱的慰问品,向坚守在乡村教育一线的教职工表达崇高的敬意。

伴随着热烈的掌声,沙彦锋亲手将一份份饱含心意的节日慰问品递到老师们手中。这些精心准备的慰问品,不仅是物质上的关怀,更蕴含着农民企业家对教育事业的深切认同,以及对乡村教师辛勤付出的由衷敬意。老师们接过慰问品,脸上绽放出明媚的笑容,一声声真挚的“谢谢”在校园里久久回荡,成

为这个教师节最动人的回响。

沙彦锋表示:“老师们扎根乡村,为孩子们点亮知识的明灯,这点儿心意表达我们的感谢,更是对这份崇高事业的致敬!”

据了解,沙彦锋不仅是一位敢闯敢拼、踏实肯干的农民企业家,更是当地备受赞誉的公益热心人。身兼校外辅导员的他,长期关注乡村教育发展,多次走进校园,用自己的奋斗经历激励孩子们奋发向上。此次在教师节这一特殊日子,他再次以实际行动回馈辛勤的园丁,充分展现了新时代农民致富思源、情系桑梓的责任担当。

福宁集镇中心校校长刘东方在活动中代表全镇教育工作者,对社会各界的关爱表达了深深谢意。他说:“沙彦



活动现场

锋的善举,是全社会尊师重教良好风尚的生动体现。这份温暖人心的支持,将

激励我们为乡村孩子的未来更加尽职尽责。”

## 看见孩子 看见自己

### 青少年网络使用与情绪健康教育讲座在社区开讲

本报讯(记者 申长明)家庭是孩子最重要的安全港湾和第一所课堂。为帮助家长更好地引导青少年正确使用网络,关注其情绪健康,预防抑郁情绪的产生,9月10日,高新区振中街道社工站联合金阳社区开展了“看见孩子 看见自己”——青少年网络使用与情绪健康教育讲座。

在当日的活动中,社工通过专业讲座让家长了解青少年网络心理,学会识别网络使用不当和抑郁情绪的早期信号,提升了家长对青少年网络使用和情绪管理的认识。随后开展的趣味活动和角色互换“情景剧”让家长尝试站在孩子的角度感受世界,掌握有效的引导方法,促进青少年身心健康发展。

据组织此次活动的振中街道相关负责人介绍,本次讲座为家长提供了实用的家庭教育策略,还通过互动搭



讲座现场

建起经验共享的交流平台。接下来,振中街道将继续开展更多形式多样、

内容丰富的活动,凝聚社会各界合力,共同助力未成年人健康成长。

## 多措并举保“三秋”

本报讯(记者 李蕊)9月10日,记者了解到,为做好“三秋”生产及秸秆禁烧工作,高新区社会事务局早谋划、早部署、早行动,多举措将“三秋”生产各项工作落到实处,确保“三秋”生产安全。

据了解,高新区社会事务局组织召开“三秋”生产暨秸秆禁烧工作会,对工作进行安排部署,并制订相关方案。依托网格化管理,加强巡查力度和24小时值班值守,做到秸秆“不出田、不入村、不焚烧”。利用村内大喇叭、流动小喇叭、悬挂横幅、微信群等形式进行秸秆禁烧宣传,进一步增强群众的法律意识,营造“齐抓共管、全民参与”的浓厚舆论氛围。目前,张贴禁烧标语3600余份,发放禁烧宣传单5000余份,出动禁烧宣传车60余车次。对农业机械数量进行摸底,做好农机服务,为“三秋”生产提供强有力的技术保障,增强安全意识,确保“三秋”安全生产。

下一步,高新区社会事务局从多方面入手,全力构筑秸秆禁烧“防火墙”,坚决做到“秸”尽所能、防范未“燃”,确保秋粮颗粒归仓,秋种不误农时。