

我市住房“以旧换新” 完成首例住房置换过户

本报讯(记者 陈卓)我市住房“以旧换新”民生举措实施以来,引发广大群众的高度关注。10月8日,记者了解到,全市住房“以旧换新”近日完成首例住房置换过户,这对多维度满足群众住房需求,助力群众安居梦圆具有重要意义。

谈起住房“以旧换新”,市民朱金华脸上笑开了花。作为该民生举措的首位受益者,朱金华很是感慨。“前段时间,俺家的旧房已经过户给新乡市国资集团,大约11月底新房就交付了,一家人都十

分开心。”

今年6月30日,市住建局出台住房“以旧换新”工作方案,旨在畅通住房置换链条,激活市场活力,大力支持刚性和改善性住房需求,助市民实现“旧房变新房,安居再升级”。方案一经出台,就立即引来广大群众的高度关注,朱金华就是其中一位。

“俺家的老房子都快30年了,基础设施比较差,全家人一直盼着能够住进新房。但是老房子不好卖,直接买新房

有点不现实,因此,全家人始终都有一个安居梦。”朱金华表示,我市住房“以旧换新”工作方案一出,他在了解政策后立即展开行动,来到被纳入政策置换中的“国城城市之光·繁华里”项目进行咨询。项目工作人员一边对朱金华耐心讲解政策,一边陪同其实地参观户型、配套设施等。经过全面衡量,朱金华终于选定了自己的新房。

“在住房置换过户过程中,工作人员认真且有耐心,帮我节省了不少时间与

精力,非常感谢他们。”朱金华表示。据了解,在办理相关手续时,市住建局与市国资集团指派专人协同朱金华高效推进旧房价值评估、权属过户等一系列复杂环节,并顺利完成旧房过户手续。待新房交付时,开发企业还将积极协助朱金华办理新房的不动产权属证书。

我市住房“以旧换新”这项民生新举措,将激发我市住房消费新活力,切实满足群众多样化的住房需求,不断实现人民群众对美好生活的向往。

市市场监督管理局发布 2024年12315投诉举报统计分析报告

本报讯(记者 崔敬)10月8日,记者了解到,市市场监督管理局发布2024年12315投诉举报统计分析报告。去年,全市12315工作机构共接收消费者诉求97117件,较前一年同比下降10.7%。

其中,消费者咨询41367件,消费者投诉39847件,受理消费者举报15903件,为消费者挽回经济损失349.75万元。2024年,全市12315工作机构共接收消费者咨询41367件,占诉求总量的42.6%,同比下降21.9%。

业务的咨询主要集中在食品安全

和价格问题,网购商品消费、商品质量三包、汽车等交通工具三包问题,微商购买商品售后,停车收费,营业执照办理,企业档案查询等方面。

2024年,全市12315工作机构共接收消费者投诉39847件,占诉求总量的41.0%,同比下降2.9%。商品消费类投诉共27185件,占投诉总量的68.2%。涉及食品类9905件,占商品类投诉量的36.4%;涉及家用电器类2207件,占商品类投诉量的8.1%;涉及家居用品类1899件,占商品类投诉量的7.0%。食品

类、家用电器类、家居用品类投诉位居商品消费类投诉前三位。

去年,服务消费类投诉12662件,占投诉总量的31.8%;涉及餐饮和住宿服务类1960件,占服务类投诉量的15.5%;涉及互联网服务类887件,占服务类投诉量的7.0%;涉及美容美发洗浴服务类866件,占服务类投诉量的6.8%。

2024年,全市12315工作机构共接收消费者举报15903起,占诉求总量的16.4%,同比增长7.6%。

我市一案件获评 全省食品安全 执法稽查典型案例

本报讯(记者 崔敬)10月8日,记者了解到,在全省食品安全执法稽查培训班暨优秀案例展示活动中,经过现场案例演示及评委点评打分,我市市场监管局选送的延津县市场监督管理局查处某快餐店加工销售假驴肉火烧案,获评全省十大典型案例。

本起案件是一起典型的肉制品以假充真案件,也是今年以来全市系统在“守护消费”铁拳行动中重点打击的违法类型,具有充分的指导与警示意义。

在现场演示环节,延津县市场监督管理局执法人员从案件查处过程、办案的重点与难点以及经验启示等各个方面,对案件进行了全面深入的分析讲解,受到了专家评委充分肯定与一致好评,并获评全省食品安全执法稽查典型案例。

今年以来,全市各级市场监管部门聚焦群众急难愁盼问题,集中力量重点打击食品安全等领域违法行为,查办了一批直击民生痛点、百姓拍手称快的案件,取得积极成效,有力守护了人民群众“舌尖上的安全”。

我市发布9月份居民生活必需品价格监测分析

本报讯(记者 崔敬)10月8日,市发展改革委价格监测中心监测数据显示,9月份,我市生活必需品价格整体稳定。其中粮油价格运行平稳,玉米价格有所下降;猪肉价格小幅回落,牛羊鸡肉价格整体小幅上升;鸡蛋价格回升明显;蔬菜价格波动上行。

9月份,我市肉类每500克平均零售价格分别为生猪6.70元、五花肉13.27元、精瘦肉14.63元。与8月同

期相比,生猪、五花肉、精瘦肉回落。牛羊鸡肉每500克平均零售价格分别为牛肉33.35元、羊肉33.41元、鸡肉8.18元。与8月同期相比牛肉、羊肉、鸡肉上涨。鸡蛋每500克平均零售价格为3.75元,与8月同期相比上涨11.94%。

9月份,我市所监测的23种蔬菜每500克平均价格为2.93元,与8月同期相比上涨8.92%,与去年同期相比回落

17.46%。蔬菜价格季节性上涨,低于同期。

9月份,我市生产资料价格稳定,铜、铝、动力煤、甲醇、烧碱、石子、机制砂等有所上扬。

9月份,我市重要民生商品市场稳定,供应充足,价格整体运行平稳。玉米价格受新玉米上市影响小幅回落,蔬菜价格整体涨势趋缓,鸡蛋价格受节日需求拉动小幅上涨。



新乡游让大家“八天乐”“乐八天”

□姬国庆

细心的读者可能还记得,9月26日,本报在A03版刊发了《这么中,那么燃》,“双节”来个新乡游一文,希望大家在“双节”期间静下心来领略大美新乡,或邀请外地的亲朋好友共赏新乡美景,确保“双节”期间“八天乐”“乐八天”。

那么,请问诸位,你们是如何过“双节”的,响应我们的倡议进行新乡游了吗?

有目共睹,“双节”期间,新乡迎来了旅游热潮,不管是我们新乡本地人,还是外地游客,很多人不约而同地选择来新乡游览,摩肩接踵,人潮涌动,用“人从众”来形容并不为过。

对于我们来说,虽然大家都是土生土长的新乡人,但是因为工作忙等各种原因,并不见得会静下心来仔细欣赏过大美新乡,甚至有些人对自己身边的地方都感到是“熟悉的陌生人”。

这次通过八天小长假,大家静下心来仔细欣赏自己生活的地方,肯定可以重新发现新乡之美。

很多新乡人用小长假的时间选择新乡游,深度感触和细品新乡的景致,重新发现了大美新乡的独特魅力,在文明新乡找到了自己的诗与远方,充分感受到了生活在文明新乡的美好。还有人把亲朋好友邀请到新乡,让他们看到了不一样的多彩新乡。

为亲友推荐,以新乡为荣。对于新乡

人来说,能让自己的亲朋好友在新乡感受到美好,不但是在为自己的家乡代言,而且以此为生活在大美新乡而骄傲和自豪。

这么中,那么燃,“双节”来新乡。“双节”期间,新乡吸引了大量外地游客,共同绘就了一幅流动的“双节来新旅游图”。

对于外地游客来说,他们来到新乡旅游“打卡”,浏览新乡美景,美不胜收;品尝到新乡美食,大快朵颐;欣赏各种文艺节目,精彩纷呈……

大美新乡在“双节”的美好呈现,让外地游客体验到了大美新乡的景致与烟火,感受到了新乡人的热情好客,很多外地游客对新乡羡慕不已、连连点赞,纷纷用手机记录下了大美新乡的美好时刻。

其实,在“人从众”的外地游客中,有些早已是常来常往新乡的“回头客”,还有一些就是潜在的“回头客”,充分印证了大美新乡独特的魅力。

金杯银杯,不如口碑;金奖银奖,不如大家夸奖。牧野大地,欢声笑语,外地游客在新乡感受到美好后,还通过多种形式点赞,让大美新乡的美誉度传得更远,让文明新乡的品牌形象更加深入人心。

八天新乡游,生活更美好。“双节”期间,不管是我们新乡本地人,还是来自远方的客人,大家一起游新乡,充分满足了大家的假日需求和美好追求,在大美新乡“八天乐”“乐八天”中助力未来的生活更加美好。